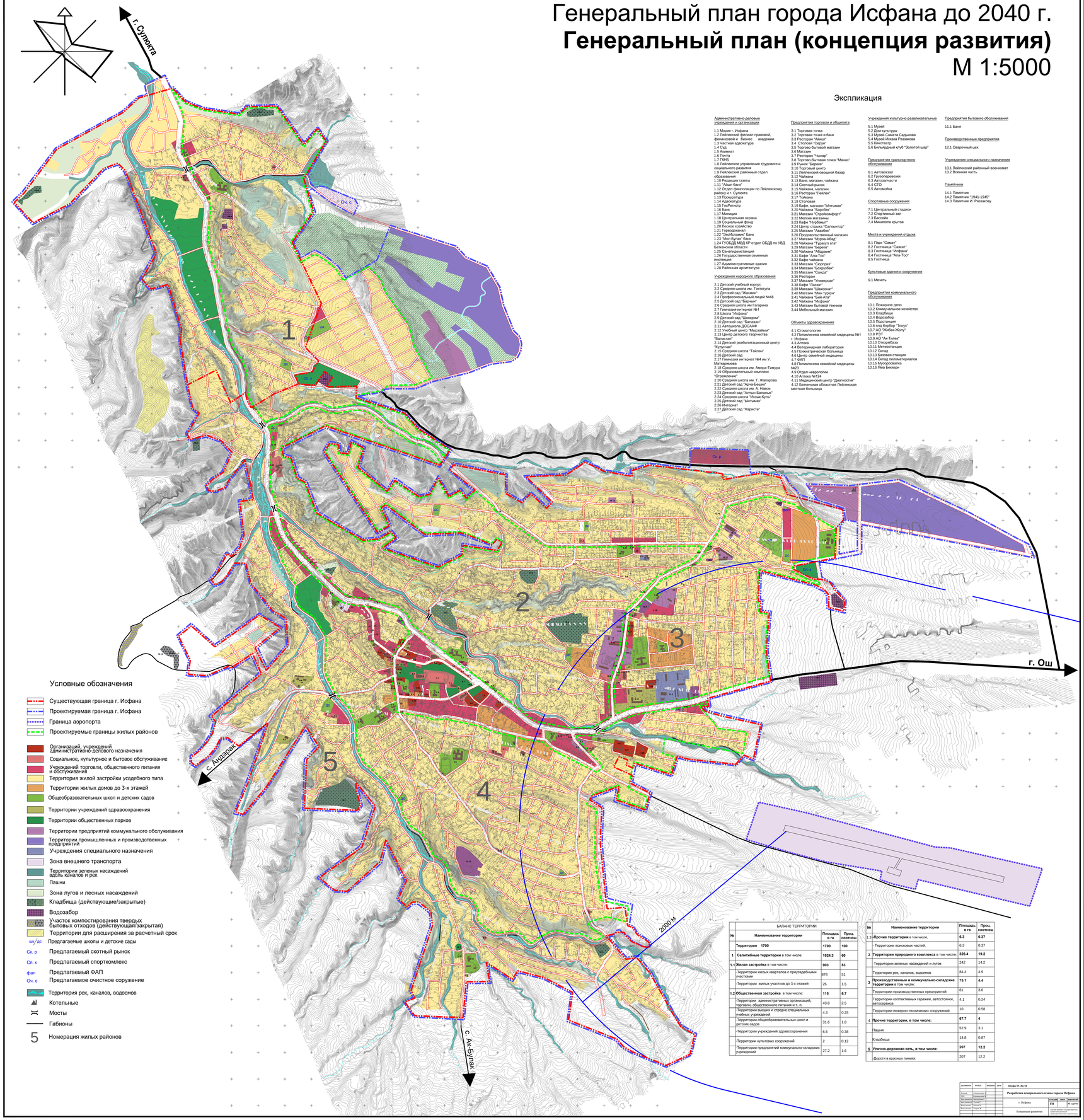
Генеральный план города Исфана до 2040 г.

Генеральный план (концепция развития)

М 1:5000



Экспликация

Административно-деловые учреждения и организации

1.1 Мэрия г. Исфана
1.2 Лейлекский филиал правовой, финансовой и бизнес академии
1.3 Частная адвокатура
1.4 Суд
1.5 Аминат
1.6 Почта
1.7 ПНЧ
1.8 Лейлекское управление трудового и социального развития
1.9 Лейлекский районный отдел образования
1.10 Редакция газеты
1.11 "Айыл банк"
1.12 Отдел финполиции по Лейлекскому району и г. Сулюкта
1.13 Прокуратура
1.14 Адвокатура
1.15 ГосРегистр
1.16 Банк
1.17 Милиция
1.18 Центральная охрана
1.19 Социальный фонд
1.20 Лесное хозяйство
1.21 Горводоканал
1.22 "Экоблоланим" банк
1.23 "Мол булак" банк
1.24 ГУОБДД МВД КР отдел ОБДД по УВД Баткенской области
1.25 Гослесинвентаризация
1.26 Государственная семенная инспекция
1.27 Административные здания
1.28 Районная архитектура

Учреждения народного образования

2.1 Детский учебный корпус
2.2 Средняя школа им. Токтогула
2.3 Детский сад "Жасмин"
2.4 Профессиональный лицей №48
2.5 Детский сад "Бармак"
2.6 Средняя школа им Гагарина
2.7 Гимназия-интернат №1
2.8 Школа "Исфана"
2.9 Детский сад "Шаворма"
2.10 Детский сад "Балапан"
2.11 Автошкола ДОСААФ
2.12 Учебный центр "Мырзайым"
2.13 Центр детского творчества "Балластан"
2.14 Детский реабилитационный центр "Кулунчак"
2.15 Средняя школа "Тайлак"
2.16 Детский сад
2.17 Гимназия интернат №4 им У. Маткаримова
2.18 Средняя школа им. Амира-Тимура
2.19 Образовательный комплекс "Стремление"
2.20 Средняя школа им. Т. Жапарова
2.21 Детский сад "Арча-Бешик"
2.22 Средняя школа им. А. Навои
2.23 Детский сад "Алтын-Балалык"
2.24 Средняя школа "Ифоза-Кулу"
2.25 Детский сад "Ынтымак"
2.26 Интернат
2.27 Детский сад "Наристе"

Предприятия торговли и общепита

3.1 Торговая точка
3.2 Торговая точка и банк
3.3 Ресторан "Айкол"
3.4 Столовая "Сверук"
3.5 Торгово-бытовой магазин
3.6 Магазин
3.7 Ресторан "Чынар"
3.8 Торгово-бытовая точка "Манас"
3.9 Рынок "Беркин"
3.10 Торговый центр
3.11 Лейлекский овощной базар
3.12 Магазин
3.13 Бакиз, магазин, чайхана
3.14 Скотный рынок
3.15 Чайхана, магазин
3.16 Ресторан "Лейлек"
3.17 Тойхана
3.18 Столовая
3.19 Кафе, магазин "Ынтымак"
3.20 Чайхана "Барсбек"
3.21 Магазин "Стройкомфорт"
3.22 Мелкие магазины
3.23 Кафе "Нурбаят"
3.24 Центр отдыха "Сапынтор"
3.25 Магазин "Авазбек"
3.26 Продовольственный магазин
3.27 Магазин "Мурза-Абад"
3.28 Чайхана "Турекул ата"
3.29 Магазин "Беркин"
3.30 Магазин "Ынтымак"
3.31 Кафе "Ала-Too"
3.32 Кафе-чайхана
3.33 Магазин "Сверуок"
3.34 Магазин "Бокурубек"
3.35 Магазин "Сакер"
3.36 Ресторан
3.37 Магазин "Универсал"
3.38 Кафе "Лазат"
3.39 Магазин "Шахсонат"
3.40 Магазин "Мен турсун"
3.41 Чайхана "Бай-Ата"
3.42 Чайхана "Исфана"
3.43 Магазин бытовой техники
3.44 Мебельный магазин

Объекты здравоохранения

4.1 Стоматология
4.2 Поликлиника семейной медицины №1 г. Исфана
4.3 Аптека
4.4 Ветеринарная лаборатория
4.5 Психиатрическая больница
4.6 Центр семейной медицины
4.7 ФАП
4.8 Поликлиника семейной медицины №23
4.9 Отдел неврологии
4.10 Аптека №124
4.11 Медицинский центр "Диагностик"
4.12 Баткенская областная Лейлекская местная больница

Учреждения культурно-развлекательные

5.1 Музей
5.2 Дом культуры
5.3 Музей Самата Садыкова
5.4 Музей Исхака Разакова
5.5 Кинотеатр
5.6 Бильярдный клуб "Золотой шар"

Предприятия транспортного обслуживания

6.1 Автовокзал
6.2 Грузоперевозки
6.3 Автозапчасти
6.4 СТО
6.5 Автомойка

Спортивные сооружения

7.1 Центральный стадион
7.2 Спортивный зал
7.3 Бассейн
7.4 Мини поле крытое

Места и учреждения отдыха

8.1 Парк "Самат"
8.2 Гостиница "Сакер"
8.3 Гостиница "Исфана"
8.4 Гостиница "Ала-Too"
8.5 Гостиница

Культовые здания и сооружения

9.1 Мечеть

Предприятия коммунального обслуживания

10.1 Пожарное депо
10.2 Коммунальное хозяйство
10.3 Кладбище
10.4 Водозабор
10.5 Подстанция
10.6 под борбор "Тонус"
10.7 АО "Жибек-Жолу"
10.8 РОТ
10.9 АО "Ак-Тилек"
10.10 Отстойбаза
10.11 Метеостанция
10.12 Склад
10.13 Базовая станция
10.14 Склад типоматериалов
10.15 Мусороваалка
10.16 Яма Бекмери

Предприятие бытового обслуживания

11.1 Баня

Производственные предприятия

12.1 Сварочный цех

Учреждения специального назначения

13.1 Лейлекский районный военкомат
13.2 Воинская часть

Памятники

14.1 Памятник
14.2 Памятник "1941-1945"
14.3 Памятник И. Разакову

Условные обозначения

- Существующая граница г. Исфана
- Проектируемая граница г. Исфана
- Граница аэропорта
- Проектируемые границы жилых районов
- Организаций, учреждений административно-делового назначения
- Социальное, культурное и бытовое обслуживание
- Учреждений торговли, общественного питания и обслуживания
- Территория жилой застройки усадебного типа
- Территории жилых домов до 3-х этажей
- Общеобразовательных школ и детских садов
- Территории учреждений здравоохранения
- Территории общественных парков
- Территории предприятий коммунального обслуживания
- Территории промышленных и производственных предприятий
- Учреждения специального назначения
- Зона внешнего транспорта
- Территории зеленых насаждений вдоль каналов и рек
- Пашни
- Зона лугов и лесных насаждений
- Кладбища (действующие/закрытые)
- Водозабор
- Участок компостирования твердых бытовых отходов (действующая/закрытая)
- Территории для расширения за расчетный срок
- шк/дс Предлагаемые школы и детские сады
- Ск. р Предлагаемый скотный рынок
- Сп. к Предлагаемый спорткомлекс
- фап Предлагаемый ФАП
- Оч. с Предлагаемое очистное сооружение
- Территория рек, каналов, водоемов
- Котельные
- Мосты
- Габионы
- 5 Номерация жилых районов

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

№	Наименование территории	Площадь в га	Проц. соотнош
	Территория 1700	**1700**	**100**
1	**Селитебные территории** в том числе:	**1024.3**	**60**
1.1	**Жилая застройка** в том числе:	**903**	**53**
	-Территории жилых кварталов с приусадебными участками	878	51
	-Территории жилых участков до 3-х этажей	25	1.5
1.2	**Общественная застройка** в том числе:	**115**	**6.7**
	-Территории административных организаций, торговли, общественного питания и т. п.	43.8	2.5
	-Территории высших и средне-специальных учебных учреждений	4.3	0.25
	-Территории общеобразовательных школ и детских садов	31.6	1.8
	-Территории учреждений здравоохранения	6.6	0.38
	-Территории культовых сооружений	2	0.12
	-Территории предприятий коммунально-складских учреждений	27.2	1.6

№	Наименование территории	Площадь в га	Проц. соотнош
1.3	**Прочие территории** в том числе,	**6.3**	**0.37**
	-Территории воинских частей,	6.3	0.37
2	**Территории природного комплекса** в том числе:	**326.4**	**19.2**
	-Территории зеленых насаждений и лугов	242	14.2
	Территории рек, каналов, водоемов	84.4	4.9
3	**Производственные и коммунально-складские территории** в том числе:	**75.1**	**4.4**
	Территории производственных предприятий	61	3.6
	Территории коллективных гаражей, автостоянок, автосервиса	4.1	0.24
	Территории инженерно-технических сооружений	10	0.58
4	**Прочие территории, в том числе:**	**67.7**	**4**
	Пашня	52.9	3.1
	Кладбища	14.8	0.87
5	**Улично-дорожная сеть, в том числе:**	**207**	**12.2**
	Дороги в красных линиях	207	12.2

изм.	кол.уч.	лист	N док.	подп.	дата
Разраб.	Кадырмаматов А.				
Проверил	Кадырмаматов А.				
Нач. отдела	Кадырмаматов А.				
Нач. отдела	Кадырмаматов А.				
Нач.отдела	Исаев Ф.				
Нач.отдела	Исаев Ф.				
Гл.инженер	Исаев Ф.				
Гл.инженер	Исаев Ф.				

Шифр № 4ку/18

Разработка генерального плана города Исфана

г. Исфана

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГП		24 одних

Концепция развития

Государственное унитарное предприятие "Институт градостроительства, инженерных изысканий и дизайна"