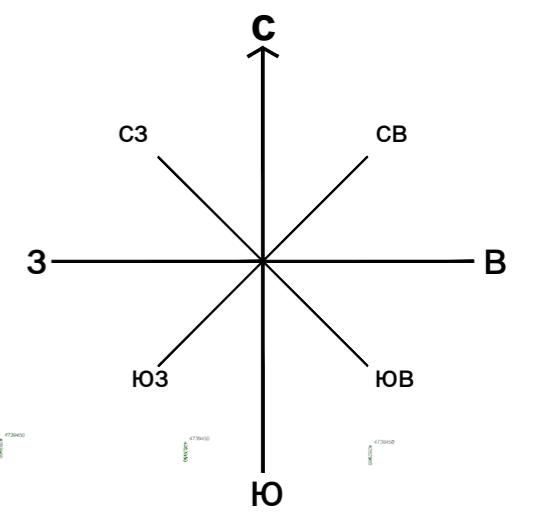


# Проект застройки территории ограниченной улицами: Аэропортная, Советская и проектируемые дороги в г.Чолпон-Ата М 1: 2 000



## Технико-экономические показатели (ТЭП):

Площадь проектируемой территории - 34,00 га  
 Проектируемые жилые дома:  
 Площадь застройки - 29600 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь жилых домов - 175604 м<sup>2</sup>  
 Общая количество жителей - 6223 чел.  
 Площадь застройки больницы - 623 м<sup>2</sup>  
 Площадь застройки школ и детских садов - 5592 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь школ и детских садов - 11481 м<sup>2</sup>  
 Проектируемые общественные здания и сооружения:  
 Общая площадь застройки - 10211 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь - 30881 м<sup>2</sup>  
 Стоянки в открытых площадках - 630 м/мест  
 Подземные автопарковки - 550 м/мест

## ЭКПЛИКАЦИЯ

1. Учреждения административно-делового назначения
2. Общественный центр
3. Административное здание
4. Поликлиника
5. Средняя общеобразовательная школа на 1000 уч-ся (проект.)
6. Проектируемые 9 - этажные жилые дома
7. Проектируемые 5 - этажные жилые дома
8. Проектируемые СКБ 3-5 эт.
9. Детские-игровые площадки
10. Спортивно-игровые площадки
11. Проектируемый детский сад на 210 мест.
12. Проектируемый детский сад на 210 мест.
13. Проектируемый детский сад на 140 мест.
14. Площадка для мусорных контейнеров
15. Трансформаторная подстанция
16. Спортивная арена
17. Многоярусный гараж

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Общая граница проектируемой территории
- Проектные красные линии
- Проектируемые жилые дома 5-9 эт.
- Проектируемые здания общественного назначения
- Въезды в подземные автопаркинги
- Зеленые насаждения ограниченного пользования
- Зеленые насаждения общего пользования
- Проектируемые детские игровые площадки
- Велосипедные дорожки
- Автопарковки

Согласовано

Начальник Исык-Кульского  
 регионального управления по  
 градостроительству и архитектуре

Б. С. Уралиев

Шифр 765-01/2024 от 09.10.2024г. - Масштаб 1:2000

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Директор	Кангельдиева З.		
Зам. директора	Балышов Д.		
Зав. отд. (ГАП)	Уралиев Ж.		
Глав. спец.	Кутателадзе М.		
Специалист	Темирбеков А.		

Проект застройки территории ограниченной улицами: Аэропортная, Советская и проектируемые дороги в г.Чолпон-Ата.

Заказчик: ОсОО «Аманат Строй Инвест»

Схема генерального плана застройки

стадия ПЗ 1-этап

лиСТ 13

лиСТОВ 18

Департамент градостроительства и градостроительства