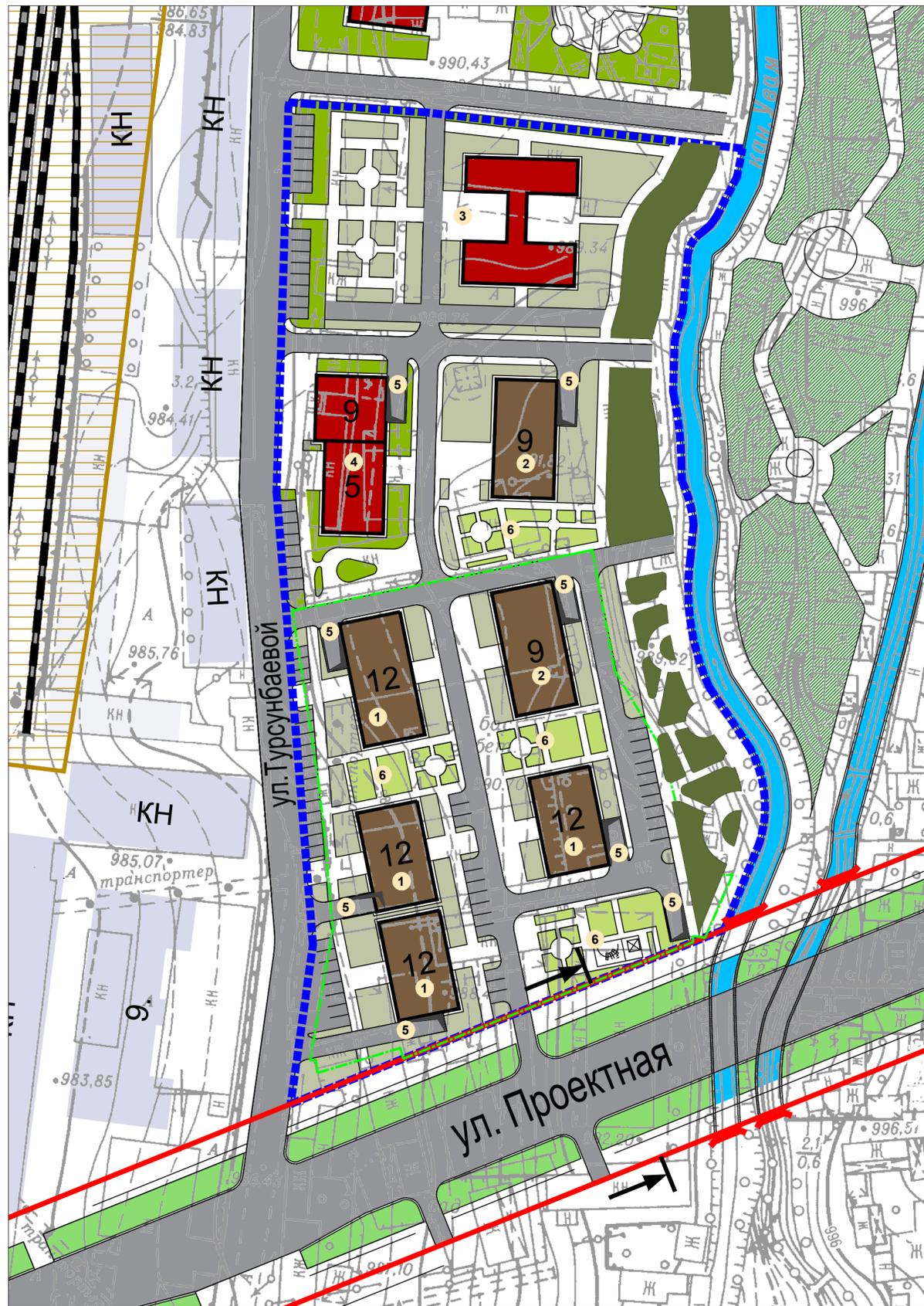
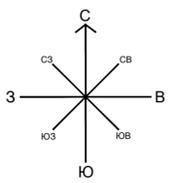


# ПРОЕКТ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ: ТУРСУНБАЕВОЙ, МЕСТНАЯ УЛИЦА, КАНАЛОМ УВАМ И ПРОЕКТНОЙ ДОРОГОЙ В г. ОШ. I-этап М1:1000



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектируемой территории
- Граница рассматриваемого участка
- Устанавливаемые проектом красные линии магистралей
- Проектируемые жилые дома
- Проектируемые общественные здания
- Зеленые насаждения ограниченного пользования
- Зеленые насаждения общего пользования
- Зелень ограниченного пользования (зона защиты)
- Территория детских площадок
- Зеленые насаждения специального назначения

## ТЭП

Площадь проектируемой территории	-2,68 га (16%)
Проектируемые жилые дома:	
Площадь застройки жилых домов	-2929 м <sup>2</sup>
Жилищный фонд	-22366 м <sup>2</sup>
Количество жителей	-1700 чел
Проектируемые общественные здания и сооружения:	
Площадь застройки	-1391 м <sup>2</sup>
Пакрковки гарантированного минимума, из них:	
Гостевые парковочные места	-72 м/мест
Подземные парковочные места	-215 м/мест

## ТЭП участка

Площадь проектируемой территории	-1,44 га
Проектируемые жилые дома:	
Площадь застройки жилых домов	-2417 м <sup>2</sup>
Жилищный фонд	-19141 м <sup>2</sup>
Количество жителей	-1500 чел
Пакрковки гарантированного минимума, из них:	
Гостевые парковочные места	-49 м/мест
Подземные парковочные места	-165 м/мест

## ЭКСПЛИКАЦИЯ

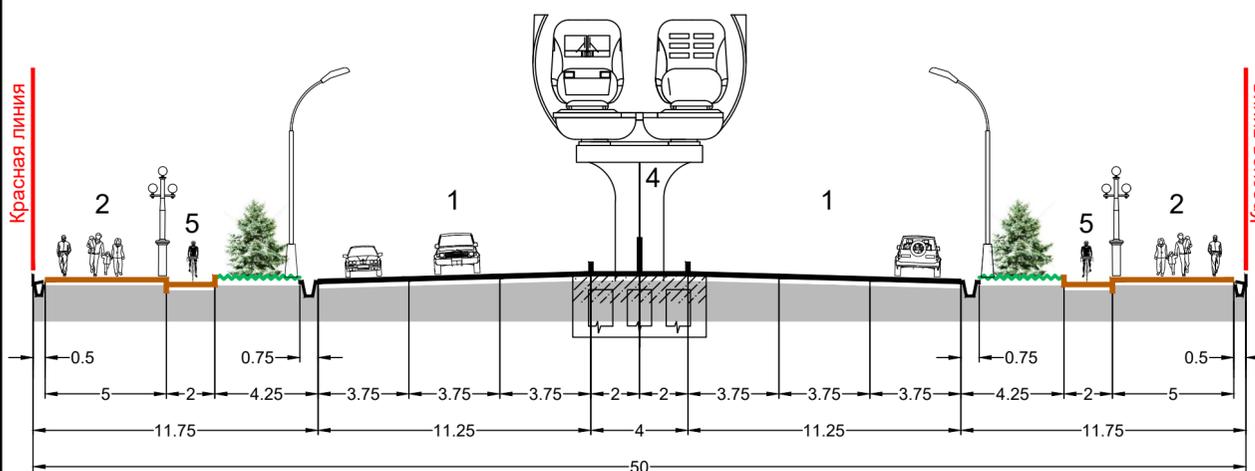
1. Проектируемые 12 этажные жилые дома
2. Проектируемые 9 этажные жилые дома
3. Проектируемый детский сад на 120 мест
4. Учреждению торговли, общественного обслуживания
5. Подземный автопаркинги
6. Детская площадка

## Согласовано:

Начальник управления архитектуры и градостроительства города Ош \_\_\_\_\_

Каныбек уулу А.

**Поперечный профиль улицы Проектная, продолжение улицы Кыргызстан. Общегородская пешеходно-транспортная улица. (6 полос движения)**



Масштаб 1:200 (размеры всех элементов даны в метрах)  
1- проезжая часть; 2- тротуары; 3- полосы озеленения; 4- легкий рельсовый транспорт (ЛРТ); 5- велосипедные дорожки.  
(R- минимальные радиусы закругления в плане, i- максимально допустимый поперечный уклон, ‰)

Шифр 918-01/2024 от 25.12.2024г. Масштаб 1:1000

Вр.и.одиректора	Байышов Д.	Проект застройки территории ограниченной улицами: Турсунбаевой, местная улица, каналом Увам и проектной дорогой в г. Ош	Стадия	Лист	Листов
Зав.отд.(ГАП)	Уркалиев Ж.		ПЗ	13	15
Специалист	Абдуллаев А.		И-этап		
Заказчик: Муниципальное ипотечное предприятие мэрии г. Ош			Департамент градостроительства и архитектуры		
Схема генерального плана застройки					