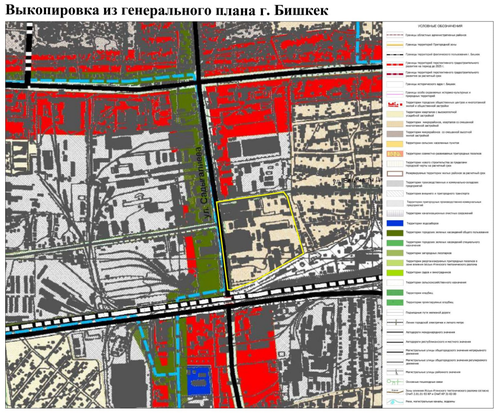
Проект застройки ограниченной улицами: ул. Садыгалиева, ул. Джамгерчинова, ул. Патриса Лумымбы, ул. Льва Толстого в г. Бишкек

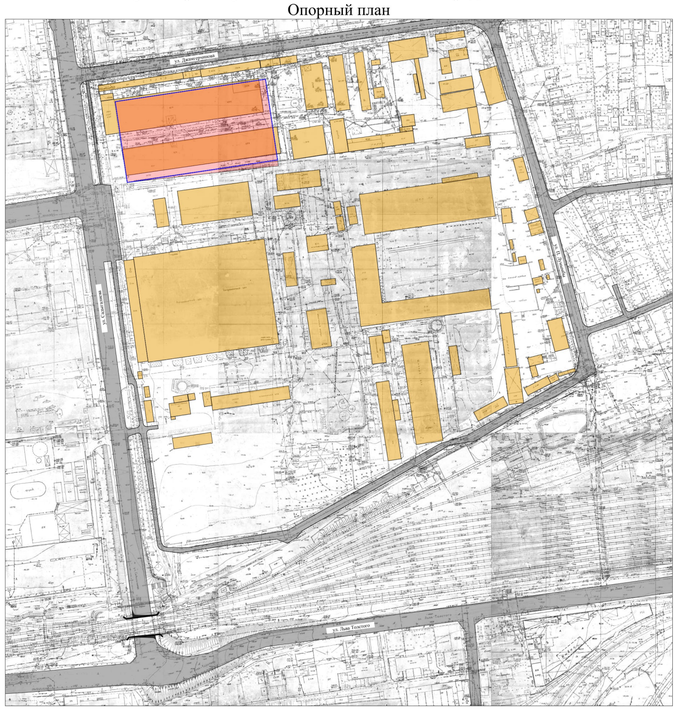
Ситуационная схема

Ситуационная схема (аэросъемка)

Выкопировка из генерального плана г. Бишкек



Проект застройки ограниченной улицами: ул. Садыгалиева, ул. Джамгерчинова,
ул. Патриса Лумымбы, ул. Льва Толстого в городе Бишкек
Опорный план



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- Красные линии
- Линии застройки
- Границы рассматриваемого участка
- Жилые кварталы
- Территория участка
- Сносимые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения
- Дороги, тротуары
- Гостевые автостоянки
- Трансформаторная подстанция
- Этажность зданий и сооружений
- Теневые навесы
- Реки, Водоемы

Проект застройки ограниченной улицами: ул. Садыгалиева, ул. Джамгерчинова,
ул. Патриса Лумымбы, ул. Льва Толстого в городе Бишкек
Генеральный план

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

1. Проектируемая школа
2. Многоэтажные жилые дома
3. СКБ
4. Детский сад
5. Детский учебный центр
6. Торговый центр

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- Красные линии
- Линия застройки
- Границы рассматриваемого участка
- Линия санитарной защитной зоны
- Существующая застройка
- Общественные здания и сооружения (СКБ)
- Многоэтажные жилые дома
- Школы, Детские сады
- Зеленые насаждения
- Детские игровые площадки
- Жилые кварталы
- Дороги, тротуары
- Гостевые автостоянки
- Трансформаторная подстанция
- Этажность зданий и сооружений
- Теневые навесы
- Реки, Водоемы
- Железная дорога

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ТЕП):

Площадь проектируемой территории - 17,1 га
Площадь застройки: 34 728 м2 (20 %)

Площадь застройки жилых домов - 20 760м2
Площадь застройки СКБ - 10 185 м2
Площадь застройки детского сада - 1 309 м2
Площадь застройки школы - 2 106 м2
Площадь застройки детского учебного центра - 368 м2
Общая площадь жилых домов - 124 522 м2
Общая площадь СКБ - 30 555 м2
Общая площадь детского сада - 2 802 м2
Общая площадь школы - 4 738 м2
Общая площадь детского учебного центра - 1 398 м2
Количество жителей - 5 188 чел.
Общая площадь детских площадок - 5 205 м2
Гостевые автостоянки - 524 м/мест
Подземные автостоянки - 843 м/мест

Рассматриваемый участок -1,55 га
Площадь застройки - 4 740 м2 (30 %)
Площадь застройки жилого дома - 3996 м2
Площадь застройки СКБ - 376 м2
Площадь застройки детского учебного центра - 368 м2
Общая площадь жилого дома - 44 755 м2
Общая площадь СКБ - 340 м2
Общая площадь детского учебного центра - 1 398 м2
Количество жителей - 1 790 чел.
Общая площадь детских площадок - 1 275 м2
Гостевые автостоянки - 78 м/мест
Подземные автостоянки - 258 м/мест

Проект застройки ограниченной улицами: ул. Садыгалиева, ул. Джамгерчинова,
ул. Патриса Лумымбы, ул. Льва Толстого в городе Бишкек
Схема озеленение

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

1. Многоэтажные жилые дома
2. Торговый центр
3. СКБ
4. Проектируемая школа
5. Детский сад

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- Красные линии
- Линия застройки
- Границы рассматриваемого участка
- Линия санитарной защитной зоны
- Существующая застройка
- Общественные здания и сооружения (СКБ)
- Зеленые насаждения
- Детские игровые площадки
- Жилые кварталы
- Дороги, тротуары
- Гостевые автостоянки
- Трансформаторная подстанция
- Этажность зданий и сооружений
- Теневые навесы
- Реки, Водоемы
- Железная дорога

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ТЕП):

Площадь проектируемой территории - 17,1 га
Площадь застройки: 34 728 м2 (20 %)

Площадь застройки жилых домов - 20 760м2
Площадь застройки СКБ - 10 185 м2
Площадь застройки детского сада - 1 309 м2
Площадь застройки школы - 2 106 м2
Площадь застройки детского учебного центра - 368 м2
Общая площадь жилых домов - 124 522 м2
Общая площадь СКБ - 30 555 м2
Общая площадь детского сада - 2 802 м2
Общая площадь школы - 4 738 м2
Общая площадь детского учебного центра - 1 398 м2
Количество жителей - 5 188 чел.
Общая площадь детских площадок - 5 205 м2
Гостевые автостоянки - 524 м/мест
Подземные автостоянки - 843 м/мест

Рассматриваемый участок -1,55 га
Площадь застройки - 4 740 м2 (30 %)
Площадь застройки жилого дома - 3996 м2
Площадь застройки СКБ - 376 м2
Площадь застройки детского учебного центра - 368 м2
Общая площадь жилого дома - 44 755 м2
Общая площадь СКБ - 340 м2
Общая площадь детского учебного центра - 1 398 м2
Количество жителей - 1 790 чел.
Общая площадь детских площадок - 1 275 м2
Гостевые автостоянки - 78 м/мест
Подземные автостоянки - 258 м/мест

Проект застройки ограниченной улицами: ул. Садыгалиева, ул. Джамгерчинова,
ул. Патриса Лумымбы, ул. Льва Толстого в городе Бишкек
Генеральный план

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

1. Проектируемая школа
2. Многоэтажные жилые дома
3. СКБ
4. Детский сад
5. Детский учебный центр
6. Торговый центр

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- Красные линии
- Линия застройки
- Границы рассматриваемого участка
- Линия санитарной защитной зоны
- Дороги, тротуары
- Гостевые автостоянки
- Трансформаторная подстанция
- Этажность зданий и сооружений
- Теневые навесы
- Реки, Водоемы
- Железная дорога

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ТЕП):

Площадь проектируемой территории - 17,1 га
Площадь застройки: 34 728 м2 (20 %)

Площадь застройки жилых домов - 20 760м2
Площадь застройки СКБ - 10 185 м2
Площадь застройки детского сада - 1 309 м2
Площадь застройки школы - 2 106 м2
Площадь застройки детского учебного центра - 368 м2
Общая площадь жилых домов - 124 522 м2
Общая площадь СКБ - 30 555 м2
Общая площадь детского сада - 2 802 м2
Общая площадь школы - 4 738 м2
Общая площадь детского учебного центра - 1 398 м2
Количество жителей - 5 188 чел.
Общая площадь детских площадок - 5 205 м2
Гостевые автостоянки - 524 м/мест
Подземные автостоянки - 843 м/мест

Рассматриваемый участок -1,55 га
Площадь застройки - 4 740 м2 (30 %)
Площадь застройки жилого дома - 3996 м2
Площадь застройки СКБ - 376 м2
Площадь застройки детского учебного центра - 368 м2
Общая площадь жилого дома - 44 755 м2
Общая площадь СКБ - 340 м2
Общая площадь детского учебного центра - 1 398 м2
Количество жителей - 1 790 чел.
Общая площадь детских площадок - 1 275 м2
Гостевые автостоянки - 78 м/мест
Подземные автостоянки - 258 м/мест