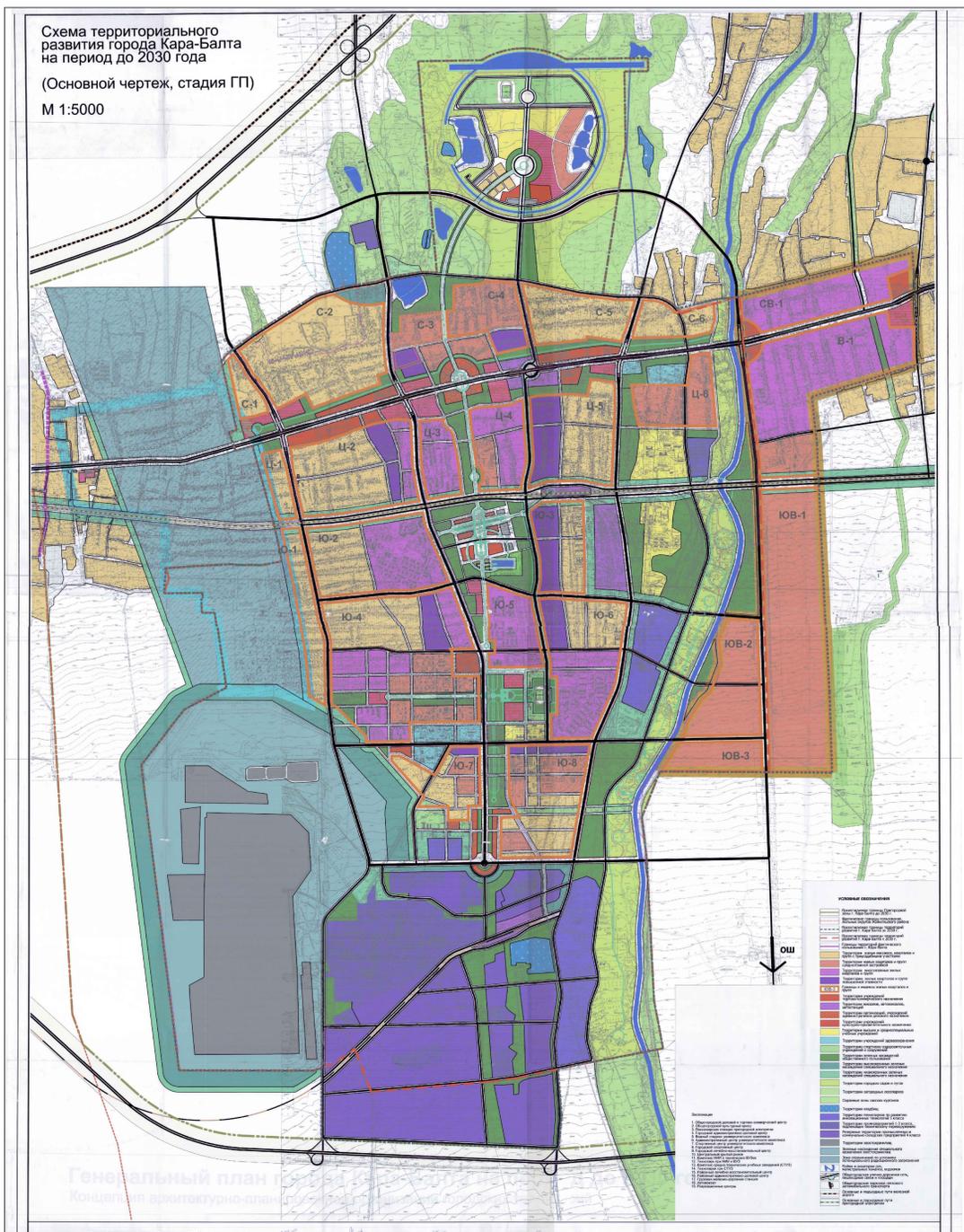
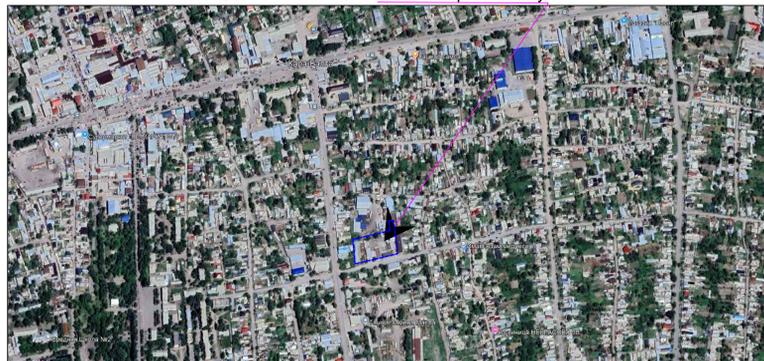


Проект застройки территории ограниченной улицами 8 марта; Садовая; Чернышевского и Московская города Кара-Балта



Ситуационная схема (аэросъемка)

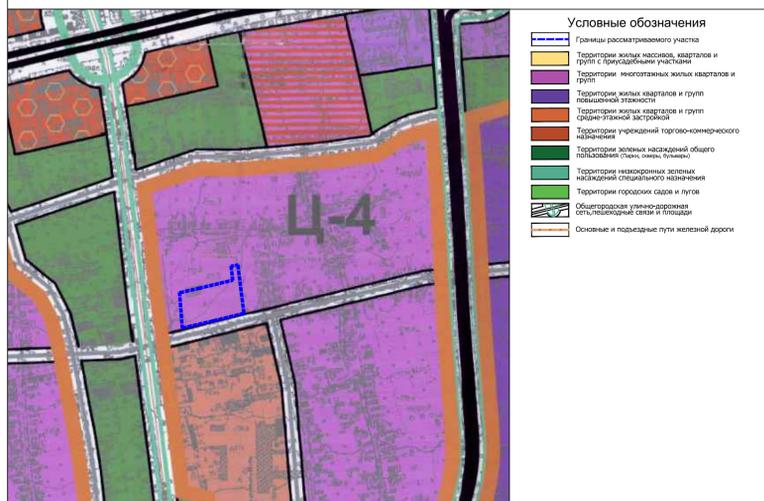
Рассматриваемый участок



Опорный план застройки квартала.



Концепция Генерального плана развития территории на период до 2030 г.



Проект застройки территории ограниченной улицами 8 марта; Садовая; Чернышевского и Московская города Кара-Балта Чуйской области. I-этап



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Общая граница проектируемой территории
- Граница рассматриваемого участка
- Проектируемые красные линии
- Проектируемые многоэтажные жилые дома внутри границы рассматриваемого участка
- Проектируемые многоэтажные жилые дома
- Проектируемые здания общественного назначения
- Въезды в подземные автостоянки
- Зеленые насаждения ограниченного пользования
- Зеленые насаждения общего пользования
- Проектируемые детские игровые площадки
- Площадки для стоянки автомашин

ЭКСПЛИКАЦИЯ

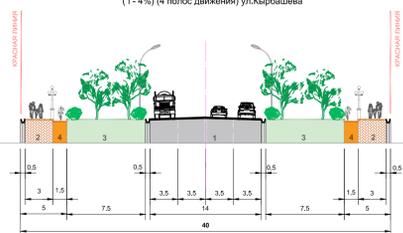
- Проектируемые 7 этажные жилые дома внутри границы
- Детские игровые площадки
- Гостевые парковки
- Подземные парковки
- Проектируемые жилые дома 7-9 эт.
- Проектируемые объекты соц.-культ.быта
- Проектируемый детский сад

Технико-экономические показатели (ТЭП):

| | |
|--|----------------------------|
| Площадь проектируемой территории | - 4,18 га |
| Площадь проектируемого участка | - 0,46 га |
| Проектируемый жилой дом: | |
| Площадь застройки жилых домов | - 7 700 м ² |
| Жилищный фонд | - 59 100 м ² |
| Количество жителей | - 3300 чел. |
| Проектируемые общественные здания: | |
| Площадь застройки | - 1160 м ² |
| Парковочные места (2-х уровневая подземная парковка) | - 120 м ² /мест |
| Площадки для взрослого, физкультурного и детского назначения | - 660 м ² |

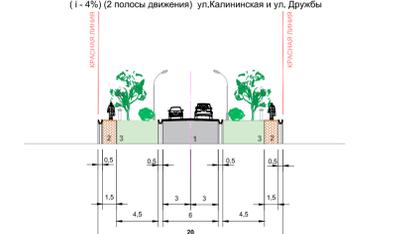
ТИПОВОЙ ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ УЛИЦ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ

Городская магистраль регулируемого транспортно-пешеходного движения (1-4%) (4 полосы движения) ул.Кыргызова



ТИПОВОЙ ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ УЛИЦ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Улицы регулируемого движения местного значения (1-4%) (2 полосы движения) ул.Калининская и ул. Дружбы



ТИПОВОЙ ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ УЛИЦ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ