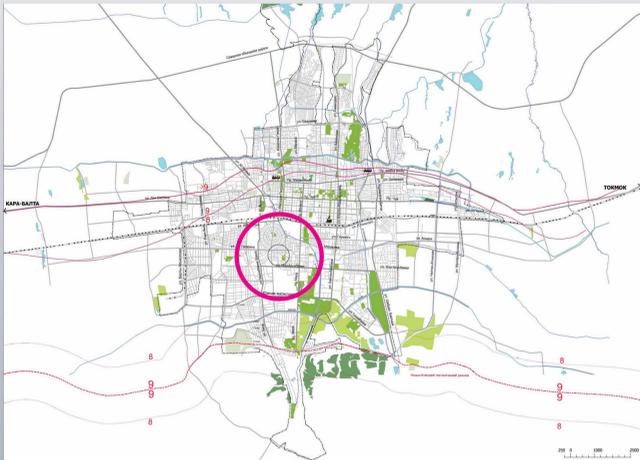
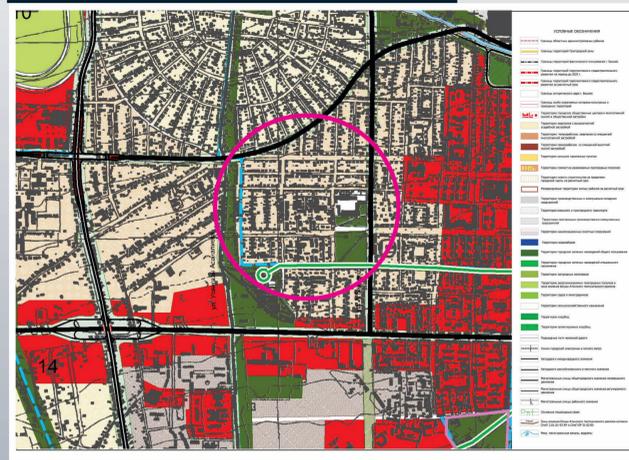


Корректурa ПРОЕКТА ЗАСТРОЙКИ квартала. ограниченной ул.Гагарина, ул.Бакаева, ул.Сухомлинова, ул.Псковская. (1-этап) (внесение изменений)

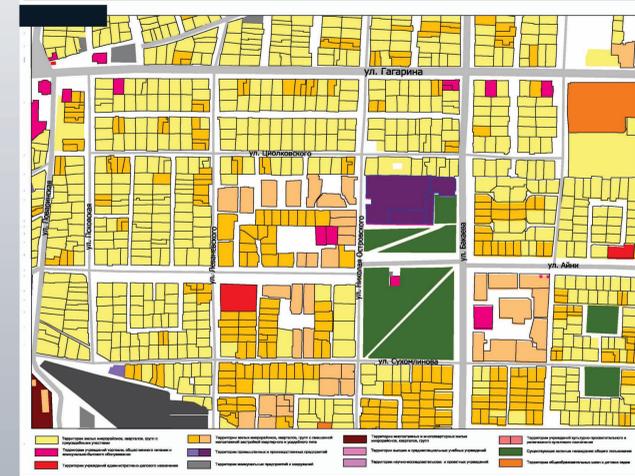
Ситуационная схема г. Бишкек с расположением проектируемого квартала



Выкопировка из Генерального плана г. Бишкек на период до 2025 года



Снимок из Гугла



Проект застройки до корректуры

Проект застройки квартала ограниченной ул. Гагарина, ул.Бакаева, ул.Сухомлинова, ул.Псковская (1-й этап)

М 1:2000

Условные обозначения:

- Красная линия
- Линия застройки
- Существующие здания и сооружения
- Многоэтажные проектируемые жилые застройки
- Проектируемые общественные сооружения
- Проектируемые детские сады
- Детские площадки, шаштоты
- Зеленые насаждения
- Гостевые автостоянки
- Дороги, тротуары
- Трансформаторные подстанции

Экспликация:

- 1 Проектируемые жилые дома с СКБ и подземным автостоянкой (9-14 эт.)
- 2 Проектируемые общественные здания (7-10 эт.)
- 3 Детский сад
- 4 Существующие жилые дома
- 5 Школа им. А.Чехова

Технико-экономические показатели

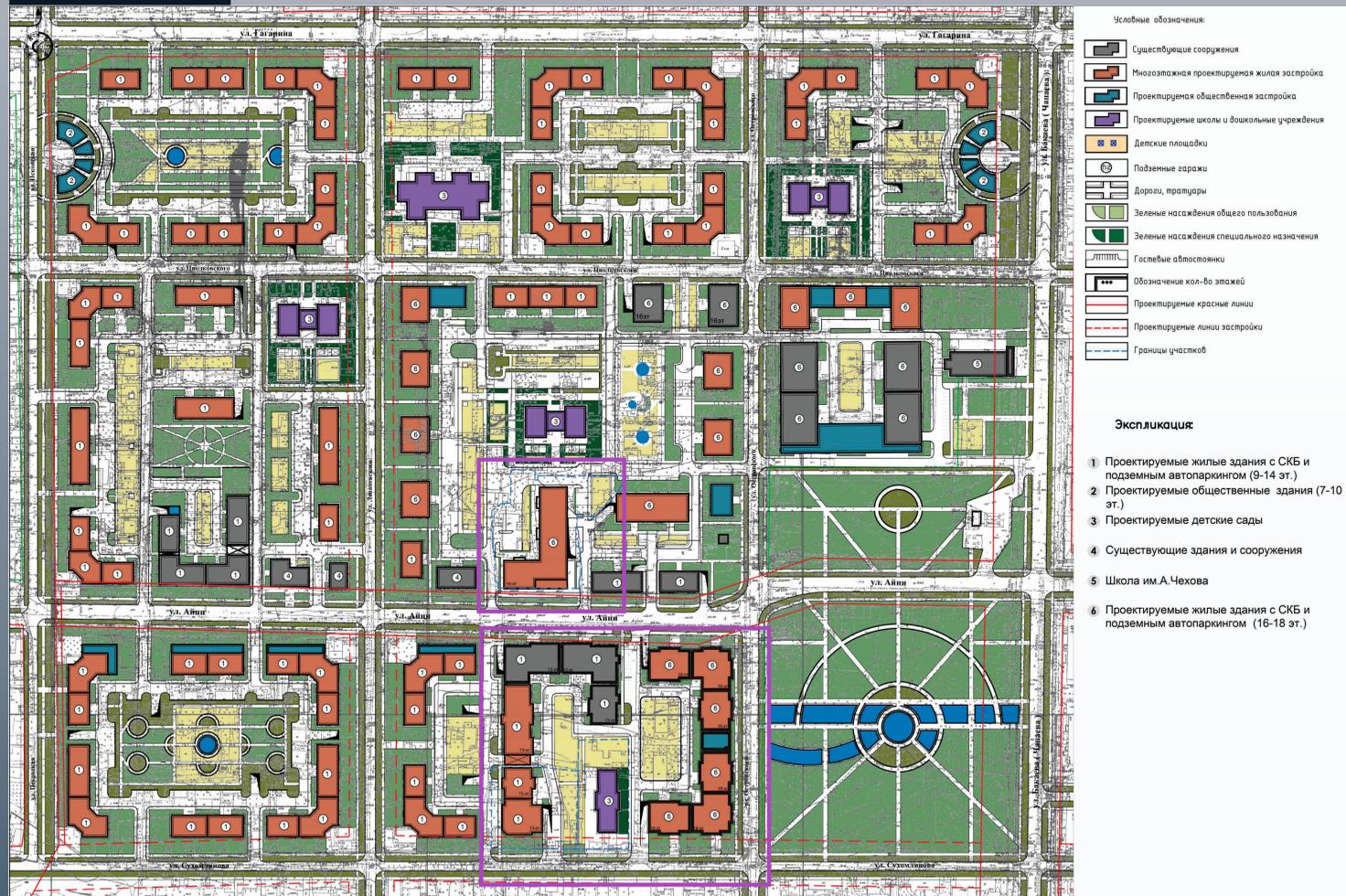
| | |
|---|------------------------|
| Территория застройки в границах | 50 га |
| Численность населения | 17,9 тыс. чел. |
| Плотность застройки | 488 чел/га |
| В проектируемой жилой застройке | 313 га |
| В проектируемой общественной застройке | 17,9 га |
| Объемы в проектируемой жилой застройке | 362 656 м ³ |
| Объемы в проектируемой общественной застройке | 11 171 м ³ |
| Объемы в существующей жилой застройке | 333 га |
| Объемы в существующей общественной застройке | 10 339 м ³ |
| В озеленении | 144 155 м ² |
| В детских площадях | 18 300 м ² |
| Кол-во парковочных мест | 594 машиномест |

Согласовано:

Начальник
ГУ "Бишкекгазавител" Карыбаев У.К.

| | | | |
|---------------------------|------------------|----------------------|------|
| Исполнитель | Ф.И.О. | Подпись | Дата |
| М.П. ГУ "Бишкекгазавител" | Карыбаев А. | | |
| М.П. ГУ "Бишкекгазавител" | Масрабалиев У.Ч. | | |
| М.П. ГУ "Бишкекгазавител" | Исмаилов В. | | |
| Страницы | Листы | Листы | |
| 1-й этап | | | |
| Генеральный план М 1:2000 | | ГУ "Бишкекгазавител" | |

Проект застройки после корректуры



Условные обозначения:

- Существующие сооружения
- Многоэтажная проектируемая жилая застройка
- Проектируемая общественная застройка
- Проектируемые школы и дошкольные учреждения
- Детские площадки
- Парковочные места
- Дороги, тротуары
- Зеленые насаждения общего пользования
- Зеленые насаждения специального назначения
- Гостевые автостоянки
- Обозначение кол-во этажей
- Проектируемые красные линии
- Проектируемые линии застройки
- Границы участков

Экспликация:

- 1 Проектируемые жилые здания с СКБ и подземным автостоянкой (9-14 эт.)
- 2 Проектируемые общественные здания (7-10 эт.)
- 3 Проектируемые детские сады
- 4 Существующие здания и сооружения
- 5 Школа им. А.Чехова
- 6 Проектируемые жилые здания с СКБ и подземным автостоянкой (16-18 эт.)

Ситуационная схема участка



Генплан участка до корректуры



Генплан участка после



Ранее выданная выкопировка ОсОО "Амир Прогресс"

