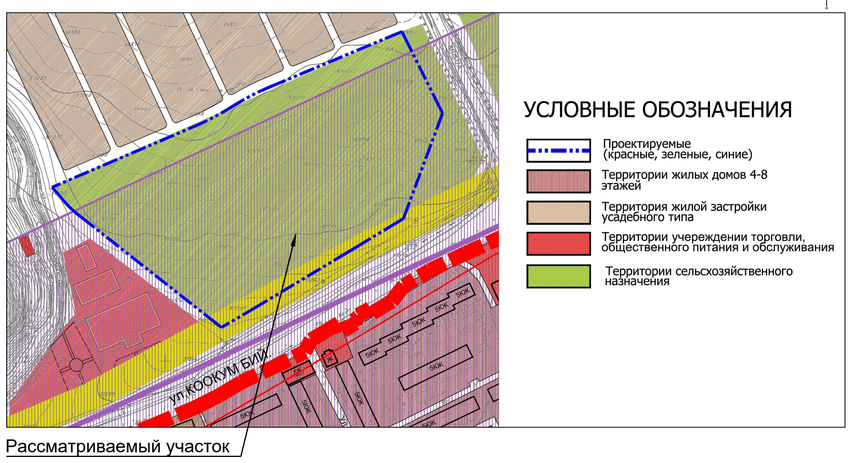
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ: ОСМОНОВА, КОКУМ-БИЙ, ООМАТ И МЕСТНЫЕ ПРОЕЗДЫ В ГОРОДЕ ОШ.

Ситуационный план

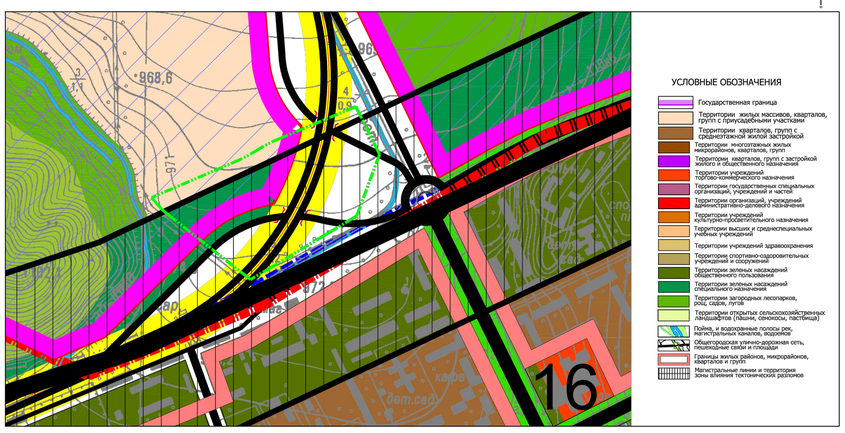
Рассматриваемый участок

Опорный план

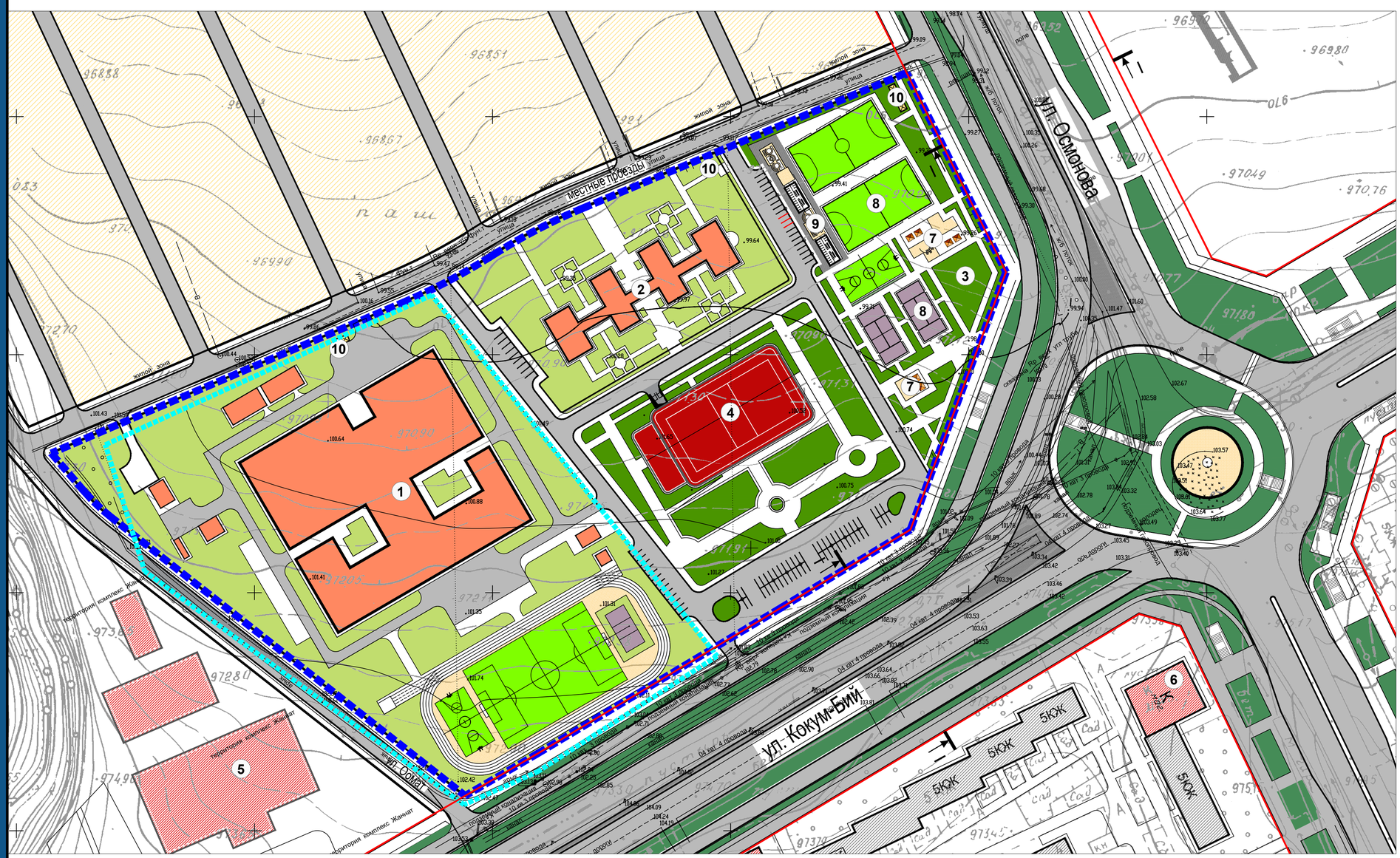


Рассматриваемый участок

Выкопировка с Генерального плана г. Ош



Проект застройки территории ограниченными улицами : Осмонова, Кокум-Бий, Оомат, и местные проезды в г.Ош М 1:1000 I-этап.



ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Проектируемая школа на 1224 уч-ся
2. Проектируемый детский сад на 220 мест
3. Проектируемый Сквер
4. Многофункциональная спортивная арена
5. Отель "Жаннат"
6. Магазин
7. Детские-игровые площадки
8. Спортивно-игровые площадки
9. Раздевалка
10. Площадка для мусорных контейнеров

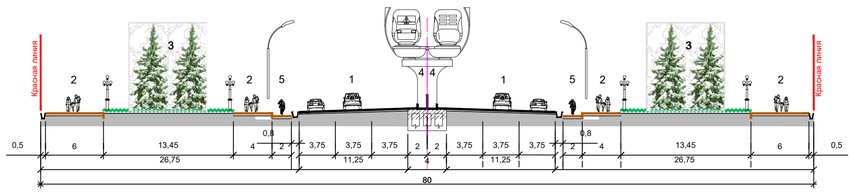
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Общая граница проектируемой территории
- Граница проектируемого участка
- Проектные красные линии
- Существующие здания и сооружения
- Существующие общественные здании
- Проектируемая школа и детский сад
- Проектируемые здания общественного назначения
- Проектируемые подземные гаражи
- Зеленые насаждения ограниченного пользования
- Зеленые насаждения общего пользования
- Территории жилых массивов, кварталов, групп с приусадебными участками
- Детские игровые площадки
- Автопарковки
- Магистральные линии и территория зоны влияния тектонических разломов

Общегородская пешеходно-транспортная улица
Кокум-Бий
(8 полос движения, с местными проездами)

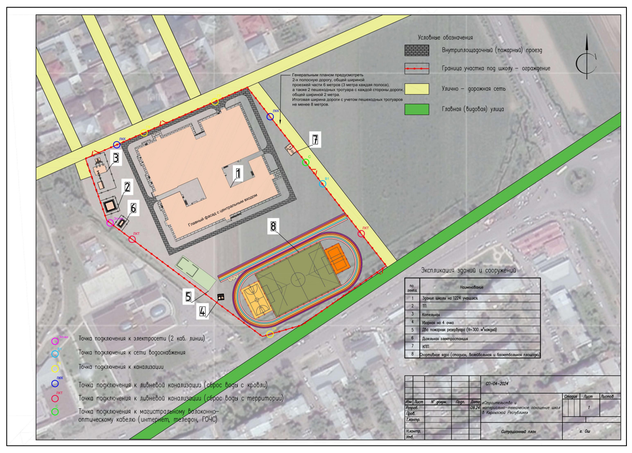
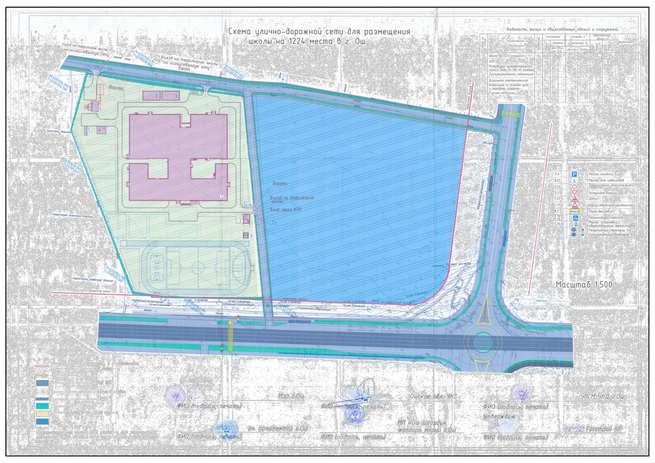
Масштаб 1:200 (размеры всех элементов даны в метрах)
1-проезжая часть; 2-тротуары; 3-полосы озеленения; 4-разделительные полосы; 5-велосипедные дорожки.
(R- минимальные радиусы закругления в плане, i-максимально допустимый поперечный уклон,‰)

Общегородская пешеходно-транспортная улица
Осмонова
(6 полос движения)



Масштаб 1:200 (размеры всех элементов даны в метрах)
1-проезжая часть; 2-тротуары; 3-полосы озеленения; 4-легкий рельсовой транспорт(ЛРТ); 5-велосипедные дорожки;)

Технико-экономические показатели (ТЭП):

Площадь проектируемой территории	-6,24 га
Площадь участка	-3,0 га
Площадь застройки школы	-7282 м2
Площадь застройки школ и детский сад	- 8431 м2
Проектируемые общественные здания и сооружения:	
Площадь застройки	- 2473 м2
Стоянки Автопарковки	- 95 м/мест
Подземные автопарковки	- 121 м/мест

Точки подключения к инженерным сетям