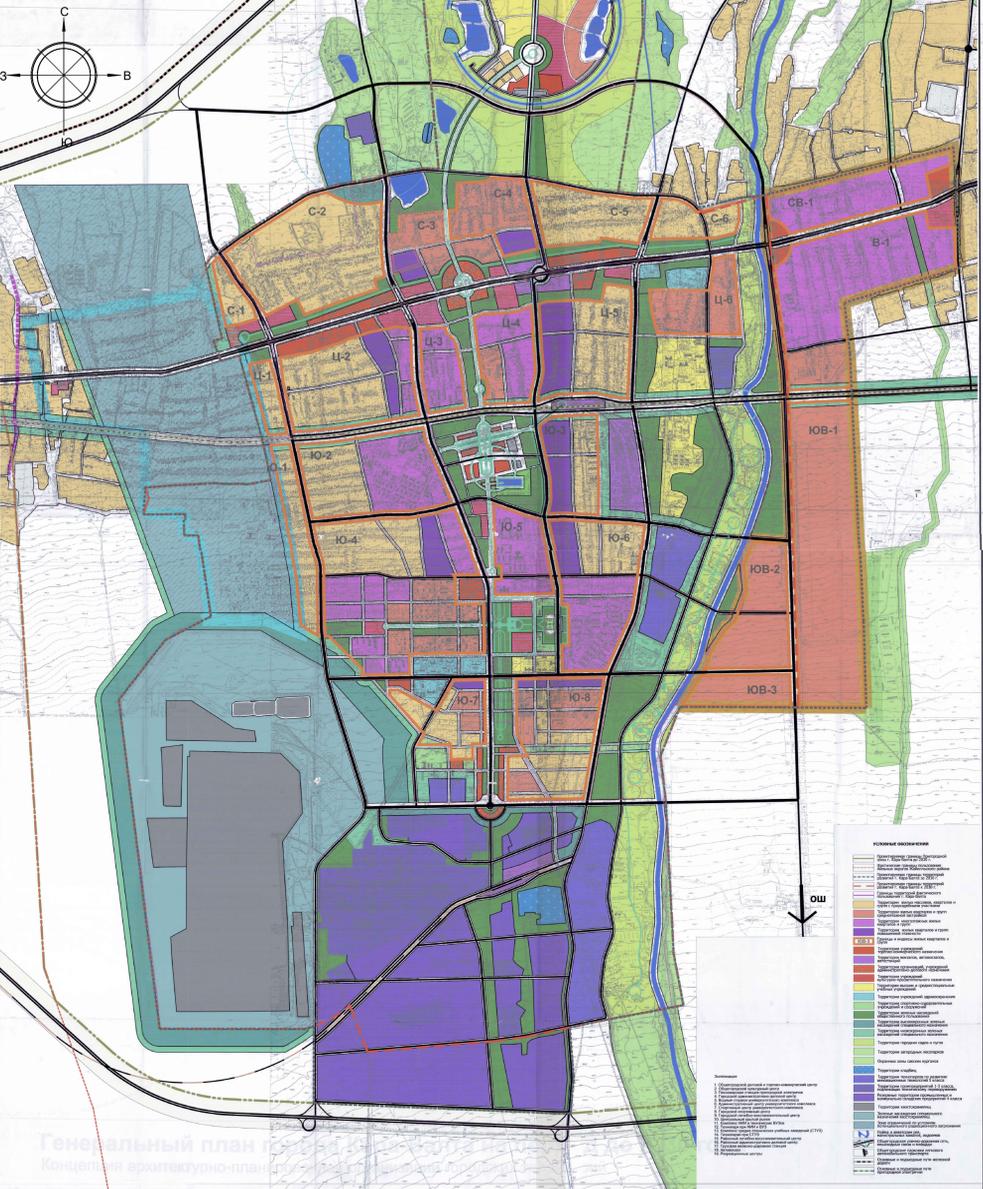
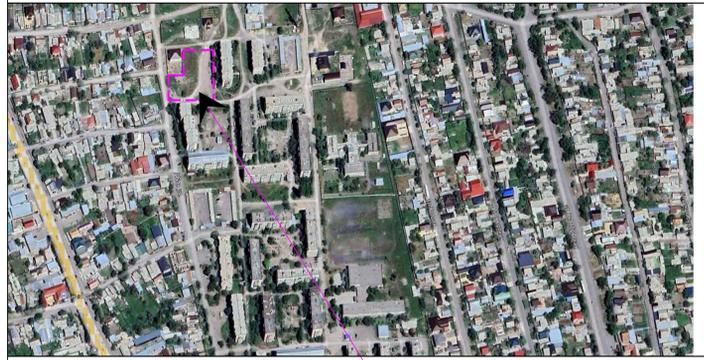


Внесение изменений в проект застройки территории ограниченной улицами: Абая и Ковровщика в г. Кара-Балта.

Схема территориального развития города Кара-Балта на период до 2030 года
(Основной чертёж, стадия ГП)
М 1:5000

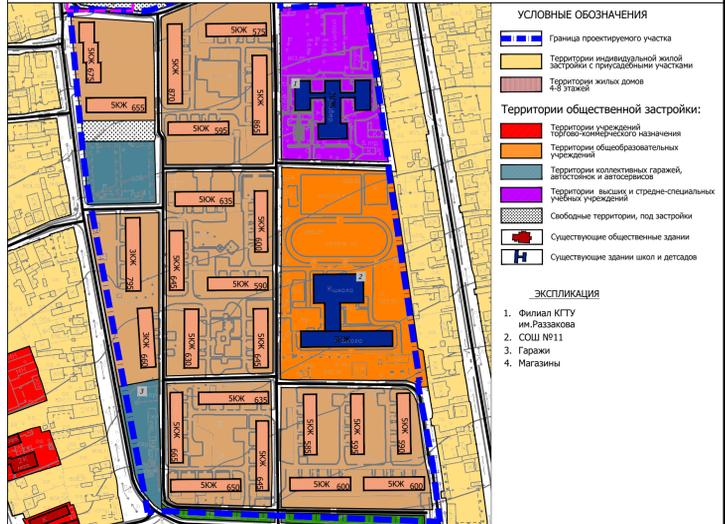


Ситуационная схема (аэросъемка)

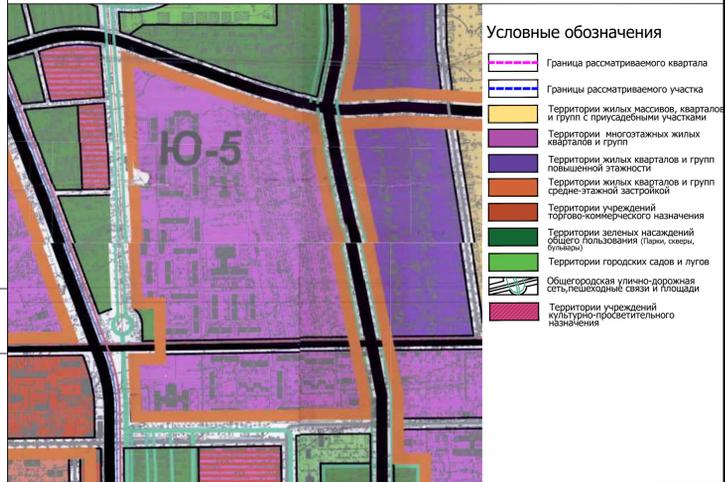


Рассматриваемый участок

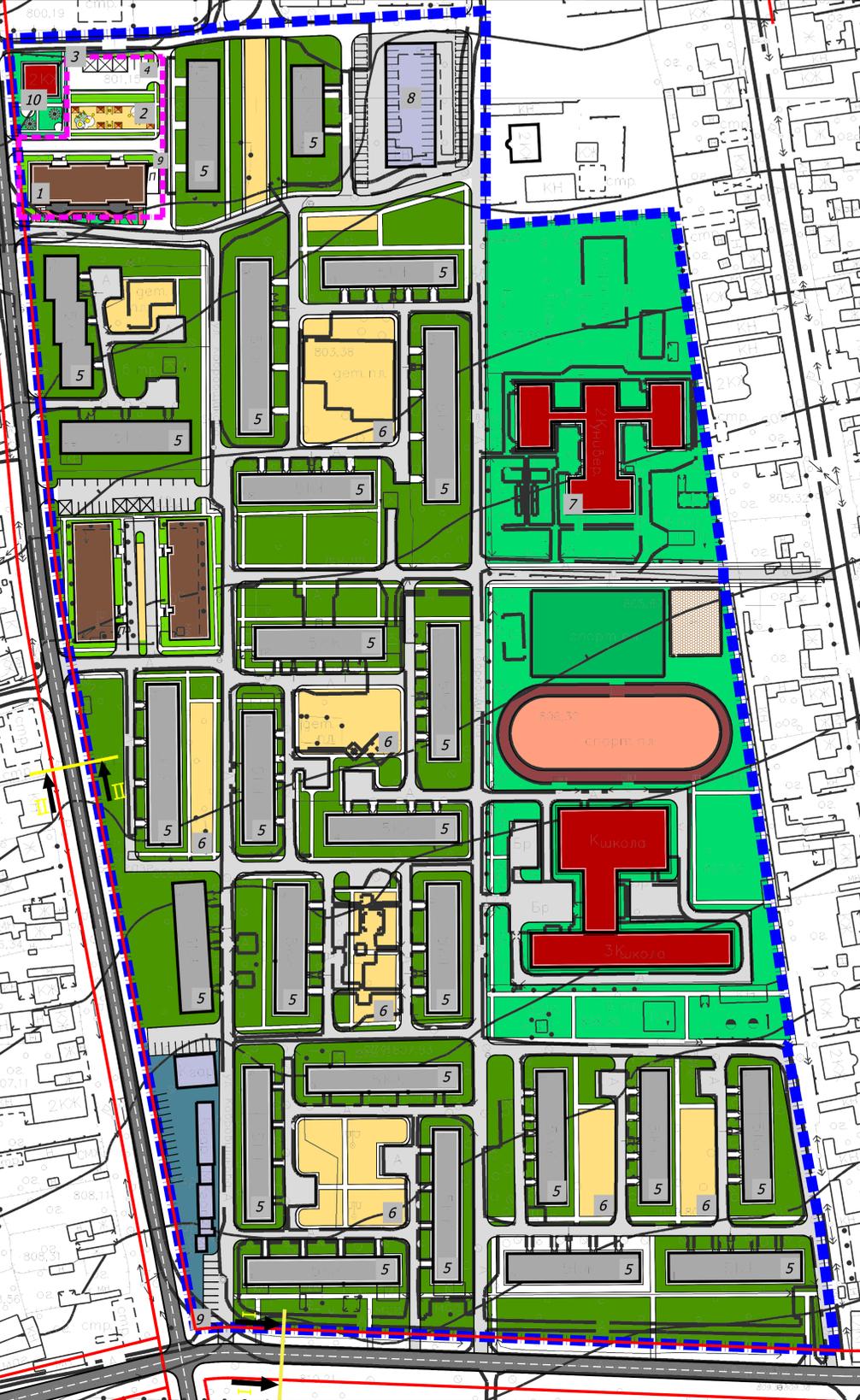
Опорный план застройки квартала.



Концепция Генерального плана развития территории и застройки на период до 2030 г.



Внесение изменений в ранее разработанный проект застройки территории ограниченной улицами: Абая и Ковровщика в г. Кара-Балта, Чүйской области. I-этап



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



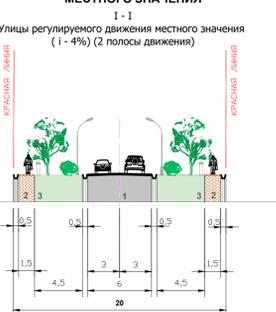
ЭКСПЛИКАЦИЯ

- Проектируемые 9 этажный жилой дом с объектами СКБ внутри границы
- Детские игровые площадки
- Ротонные автостоянки
- Гостевые парковки
- Существующие жилые дома
- Существующие детские площадки
- Существующие социально-культурные объекты
- Многоуровневая парковка на 100 м/м
- Подземные парковки
- Проектируемые соц.культ. объекты

Технико-экономические показатели (ТЭИ):

- Площадь рассматриваемой территории - 12,87 га
- Площадь застройки участка - 21638 м²
- Площадь жилых домов - 17552 м²
- Жилый фонд - 56168 м²
- Площадь рассматриваемого участка - 0,30 га
- Количество жителей - 384 чел.
- Автостоянки гостевые - 8 м/мест
- Ротонные и подземные автостоянки - 48 м/мест
- Общая площадь детских площадок - 270 м²

ТИПОВОЙ ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ УЛИЦ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ



ТИПОВОЙ ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ УЛИЦ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

