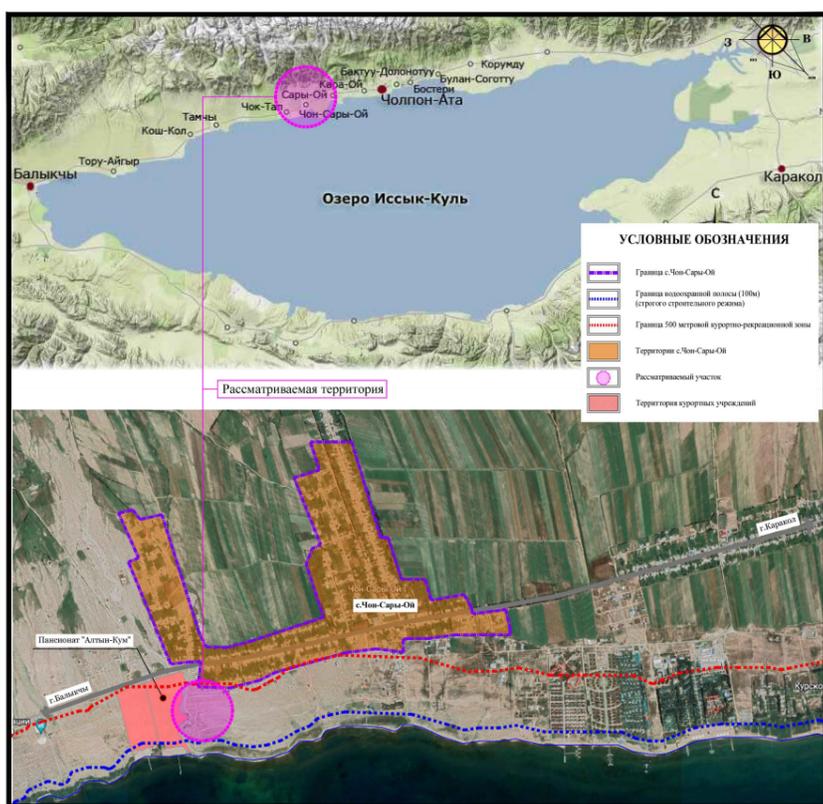


Проект застройки для проектирования гостевых коттеджей и таунхаусов в с. Чон-Сары-Ой.

Ситуационная схема рассматриваемой территории



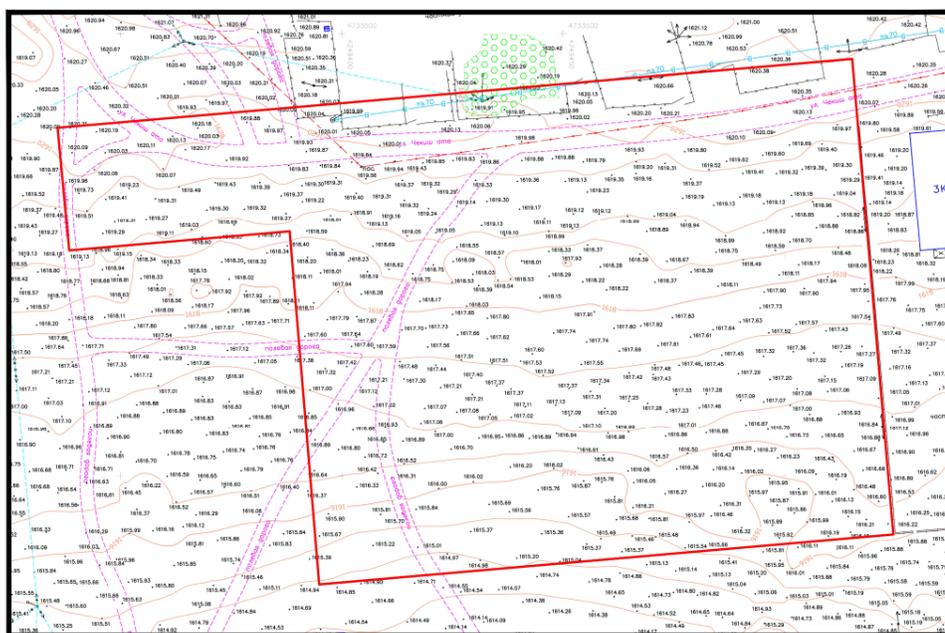
Выкопировка из схемы территориального развития курортных зон Сары-Ой



Выкопировка из генеральной схемы ИКРЗ



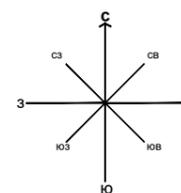
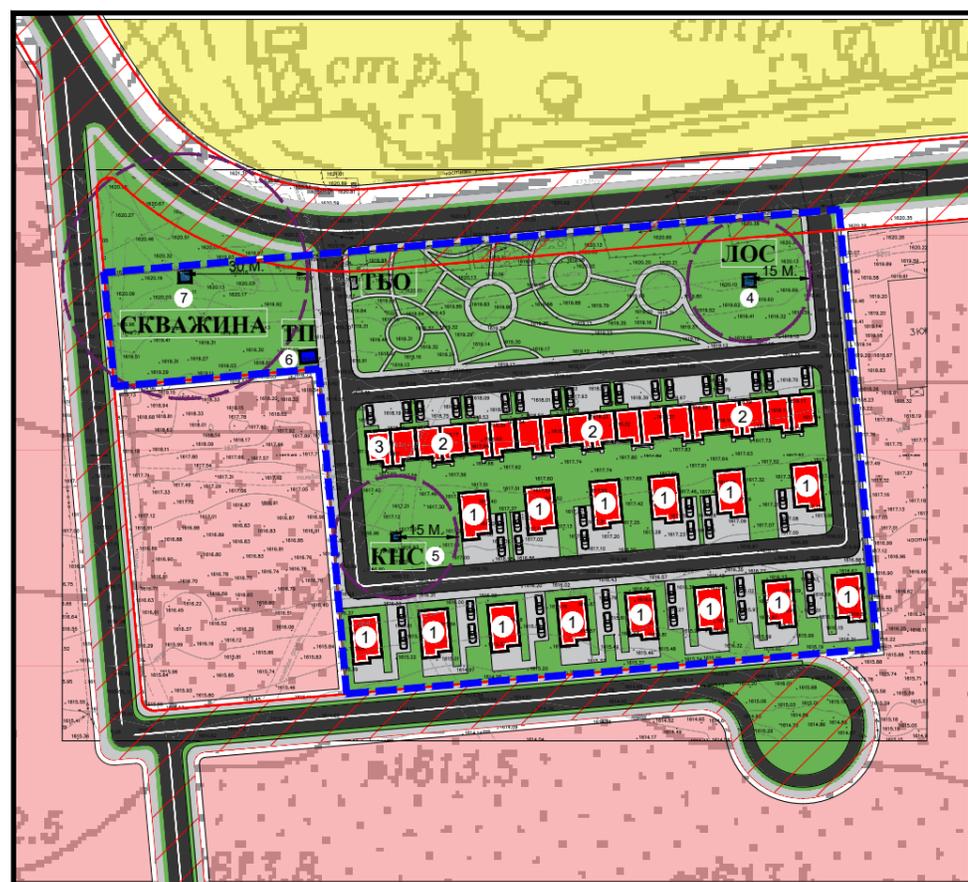
Опорный план



Общие виды (цветовое решение)



Схема генерального плана застройки



Условные обозначения

- Граница участка
- Красные линии
- Курортно-рекреационные территории
- Индивидуальная жилая застройка
- Здания проектируемые
- Территория зеленых насаждений
- Внутренние проезды территории центра отдыха
- Дорога местного значения

Экспликация зданий и сооружений

1. 2-х этажные гостевые коттеджи 14 шт.
2. 2-х этажные таунхаусы 8 шт.
3. Здание администрации, 2-этажное, с хозяйственной зоной.
4. Локальное очистное сооружение (ЛОС)
5. Канализационная-насосная станция (КНС)
6. Трансформаторная подстанция (ТП)
7. Скважина

Технико-экономические показатели

- Площадь проектируемой территории - 1,55 га
- Общая площадь застройки: - 3011,5 м²
- Общая площадь озеленения: - 7760,8 м²
- Количество отдыхающих: - 60
- Количество номеров: - 30