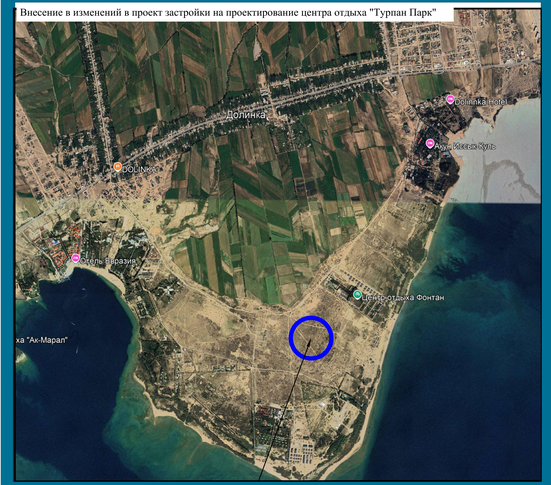
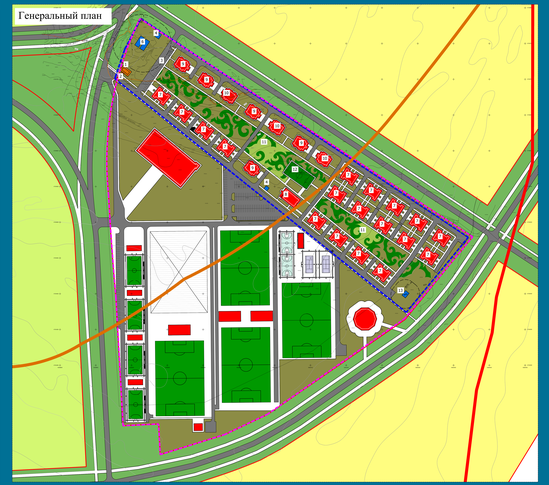
Проект застройки для "Многофункционального физкультурно-оздоровительного комплекса со спортивными аренами, бассейнами сопутствующей инфраструктурой" с. Кара-Ой Иссык-Кульского района, Иссык-Кульской области. (1-этап)

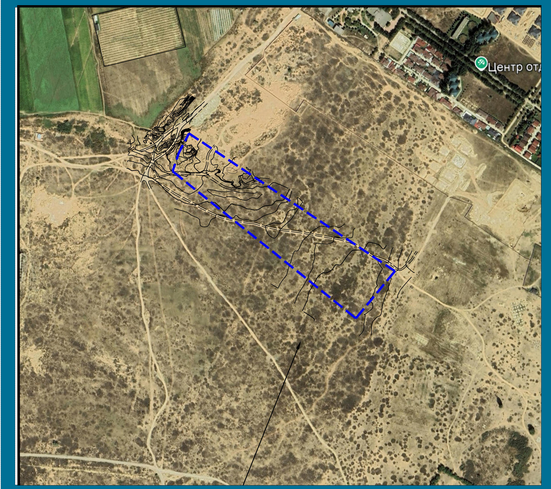
Внесение в изменений в проект застройки на проектирование центра отдыха "Турпан Парк"



Генеральный план



Выкопировка из генерального плана курорта Кара-Ой



Экспликация

1.Регистратура

2.КПП

3.Автостоянка на 29 мест

4.ТП

5.ТБО

6.Водозабор

7.1 этажный коттедж на 4 хозяина (1-эт.) 18 шт.

8.Апартаменты с мансардой и кафе с выносной летней площадкой (3-эт.)1блок

9.3-этажный апарт-отель с мансардой тип-1 (3-эт.) 5 блоков

10.3-этажный апарт отель с мансардой тип-2 (3-эт.)3 блока

11.Детская игровая площадка

12.Мини футбольное-поле

13.КНС

ТЭП

1.Площадь проектируемой территории: 6 га

2.Проектируемые застройки 9510 15%

3.Детские площадки 2088 м2

4.Озеленение 31030 м2

5.Парковки на 28 мест

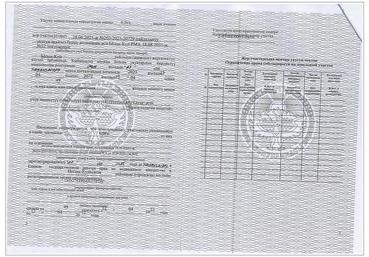
6.102 номеров *2

7.Население 381 чел.

8.Площадь дорожных покрытий 22010 35%

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектируемой территории
- Граница проектируемого участка
- Граница стоматологической водоохранной полосы строгого санитарного режима
- Граница зон с различной сейсмичностью
- Проектируемые здания и сооружения
- Зеленые насаждения ограниченного пользования
- Зеленые насаждения общего пользования
- Территории игровой зоны
- Озеленение улично-дорожной сети
- Территории под отведенные под учреждения отдыха
- Территории общедоступного центра
- Проектируемые инженерно-технические сооружения
- Площадки для стоянки автомашин



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

Выкопировка из Генерального плана курорта Кара-Ой Утвержденным Постановлением Правительства от 4 апреля 2007 году № 91

Опорный план М 1 : 2000

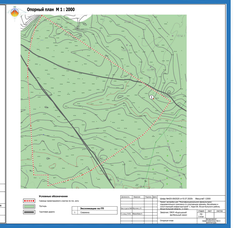


Схема генерального плана М1 : 1000

Схема организации движения транспорта и пешеходов

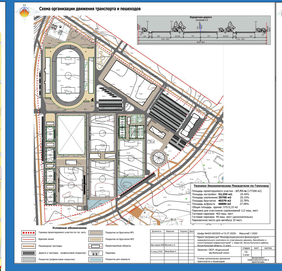
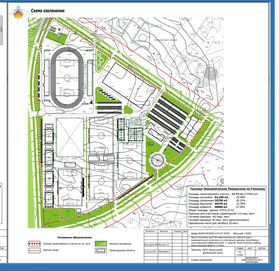



Схема озеленения