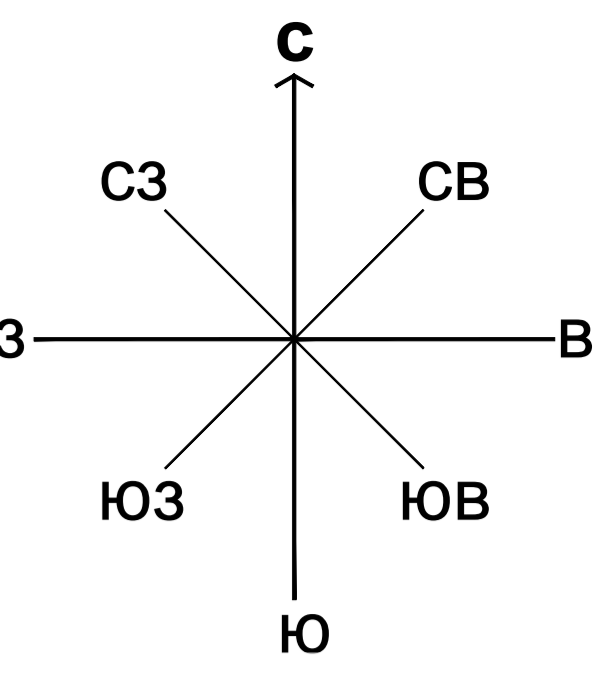
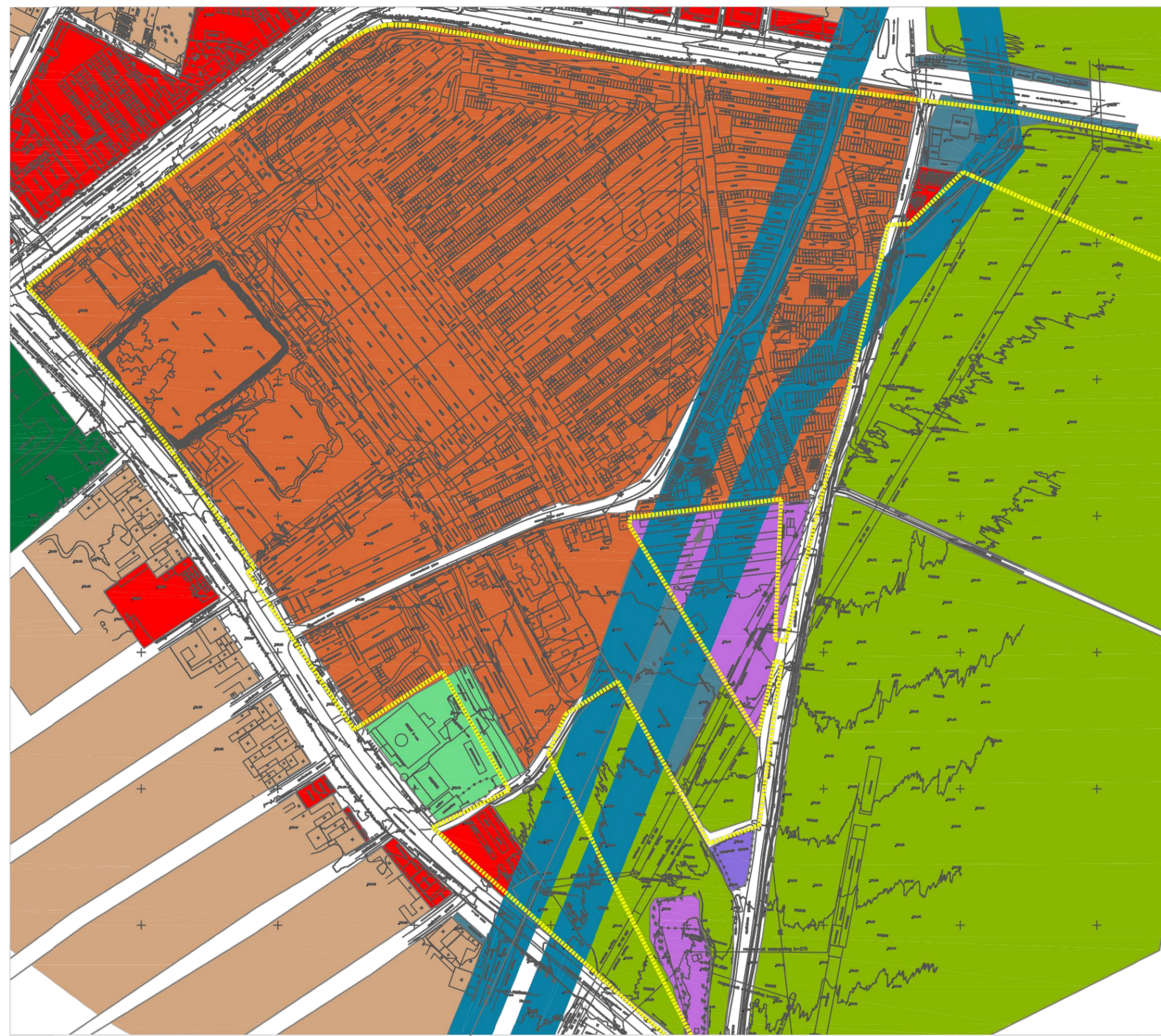


ПРОЕКТ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ: ЛЕНИНА И ПРОЕКТНОЙ ДОРОГОЙ В Г. КАРА-СУУ I-этап М1:1000



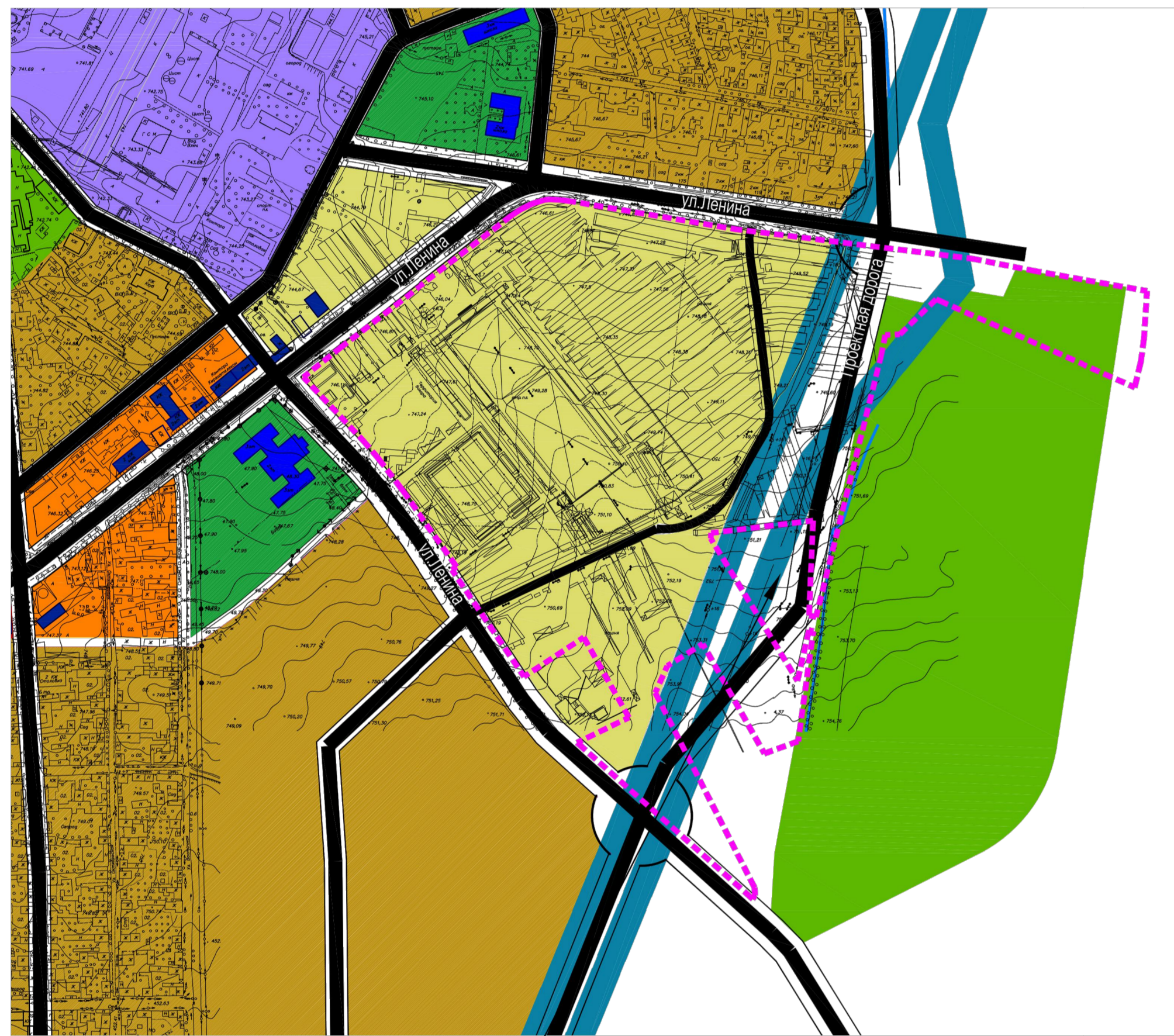
Опорный план



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница рассматриваемого участка
 - Территория жилой застройки
 - Территория образовательных учреждений
 - Территория учреждений торговли, общественного питания и обслуживания населения
 - Территория рынка Кара-Суу
 - Территория культурных сооружений
 - Территория производственные
 - Территория учреждений культуры, искусства, спорта
 - Территория организаций, учреждений специального назначения
 - Территория сельскохозяйственного назначения

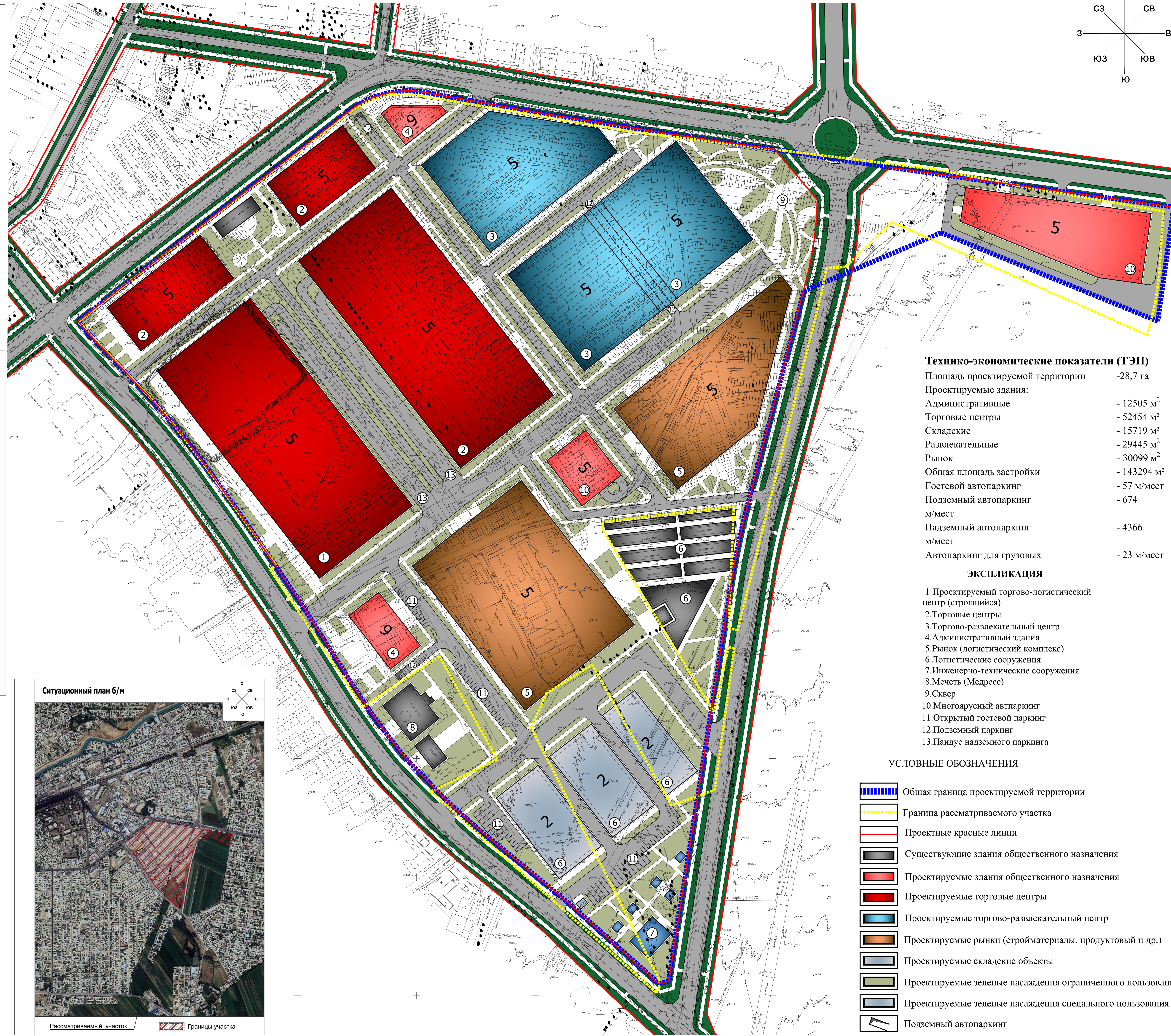
Рассматриваемый участок

Выкопировка с генерального плана г. Кара-Суу



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница рассматриваемого участка
 - Территория усадебной жилой застройки
 - Территория зеленых насаждений общего пользования
 - Территория общественных зданий и сооружений
 - Территория рынка
 - Территория школьных и дошкольных учреждений
 - Территория кварталов многоэтажной жилой застройки
 - Территория пром
 - Санитарно-защитная зона ЛЭП 110кВ и 5кВ

Рассматриваемый участок



Технико-экономические показатели (ТЭП)

| | |
|----------------------------------|-------------------------|
| Площадь проектируемой территории | -28,7 га |
| Проектируемые здания: | |
| Административные | - 12505 м ² |
| Торговые центры | - 52454 м ² |
| Складские | - 15719 м ² |
| Развлекательные | - 29445 м ² |
| Рынок | - 30099 м ² |
| Общая площадь застройки | - 143294 м ² |
| Гостевой автопаркинг | - 57 м/мест |
| Подземный автопаркинг | - 674 м/мест |
| Надземный автопаркинг | - 4366 м/мест |
| Автопаркинг для грузовых | - 23 м/мест |

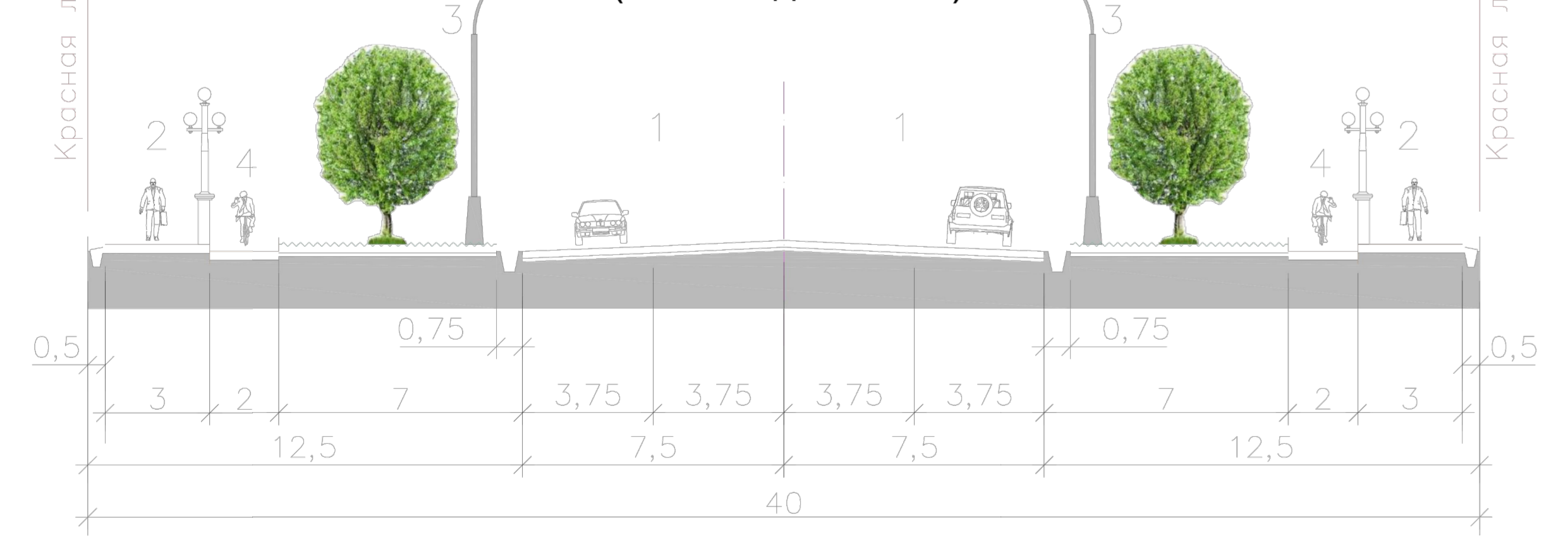
ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Проектируемый торгово-логистический центр (строющийся)
2. Торговые центры
3. Торгово-развлекательный центр
4. Административные здания
5. Рынок (логистический комплекс)
6. Логистические сооружения
7. Инженерно-технические сооружения
8. Мечеть (Медресе)
9. Сквер
10. Многоуровневый автостоянка
11. Открытый гостевой паркинг
12. Подземный паркинг
13. Пандус надземного паркинга

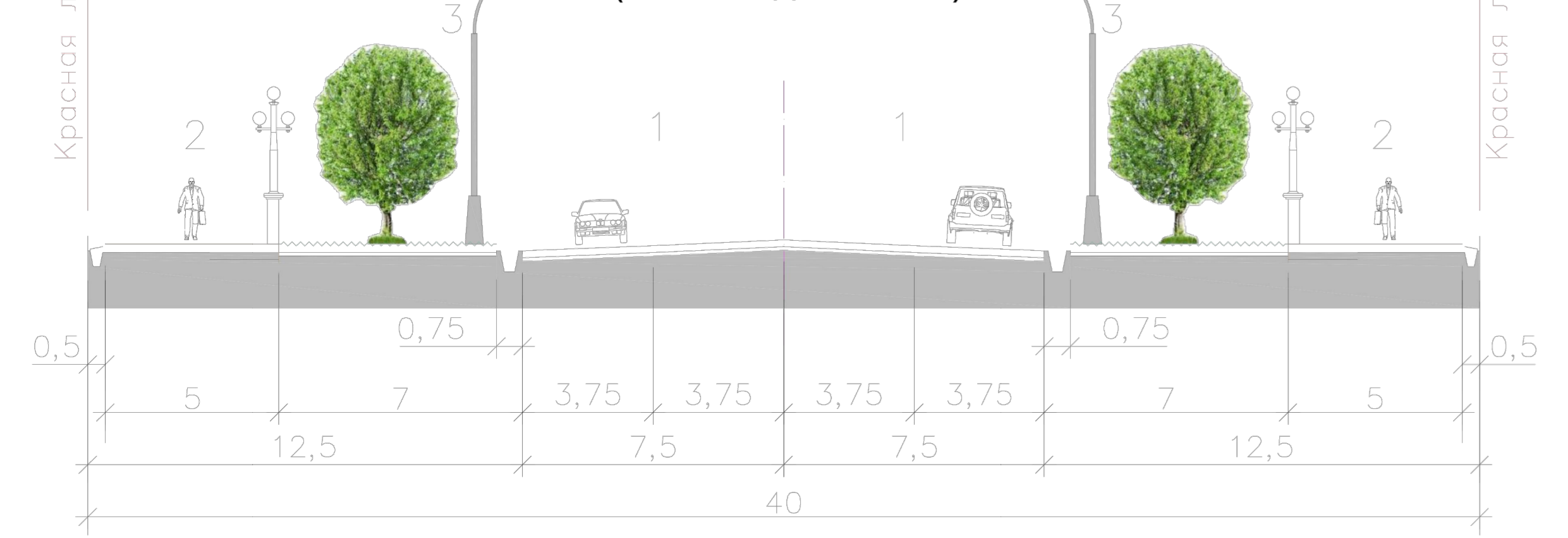
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Общая граница проектируемой территории
- Граница рассматриваемого участка
- Проектные красные линии
- Существующие здания общественного назначения
- Проектируемые здания общественного назначения
- Проектируемые торговые центры
- Проектируемые торгово-развлекательный центр
- Проектируемые рынки (стройматериалы, продуктовый и др.)
- Проектируемые складские объекты
- Проектируемые зеленые насаждения ограниченного пользования
- Проектируемые зеленые насаждения специального пользования
- Подземный автопаркинг

Поперечный профиль ул.Ленина (4 полос движения)



Поперечный профиль ул.Проектная (4 полос движения)



Ситуационный план б/м



Рассматриваемый участок