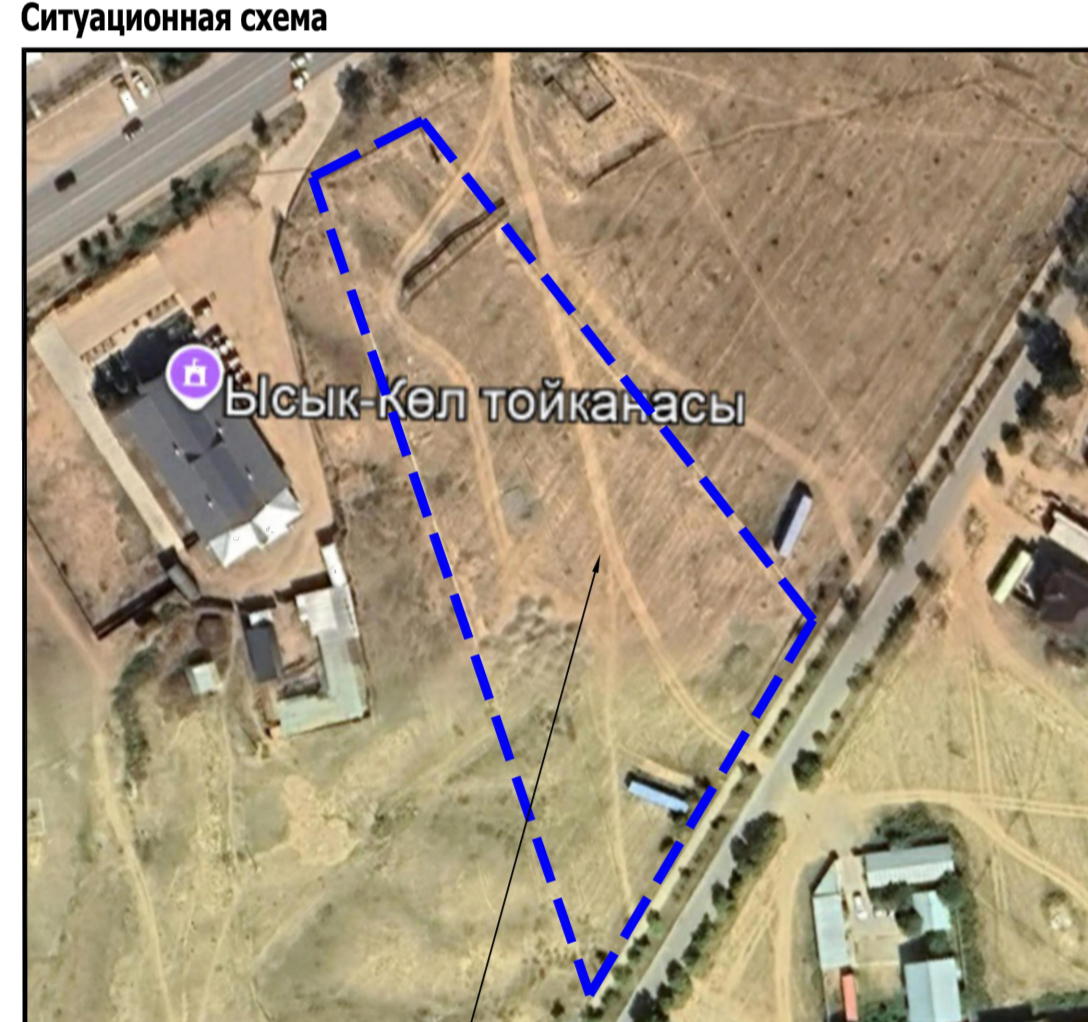
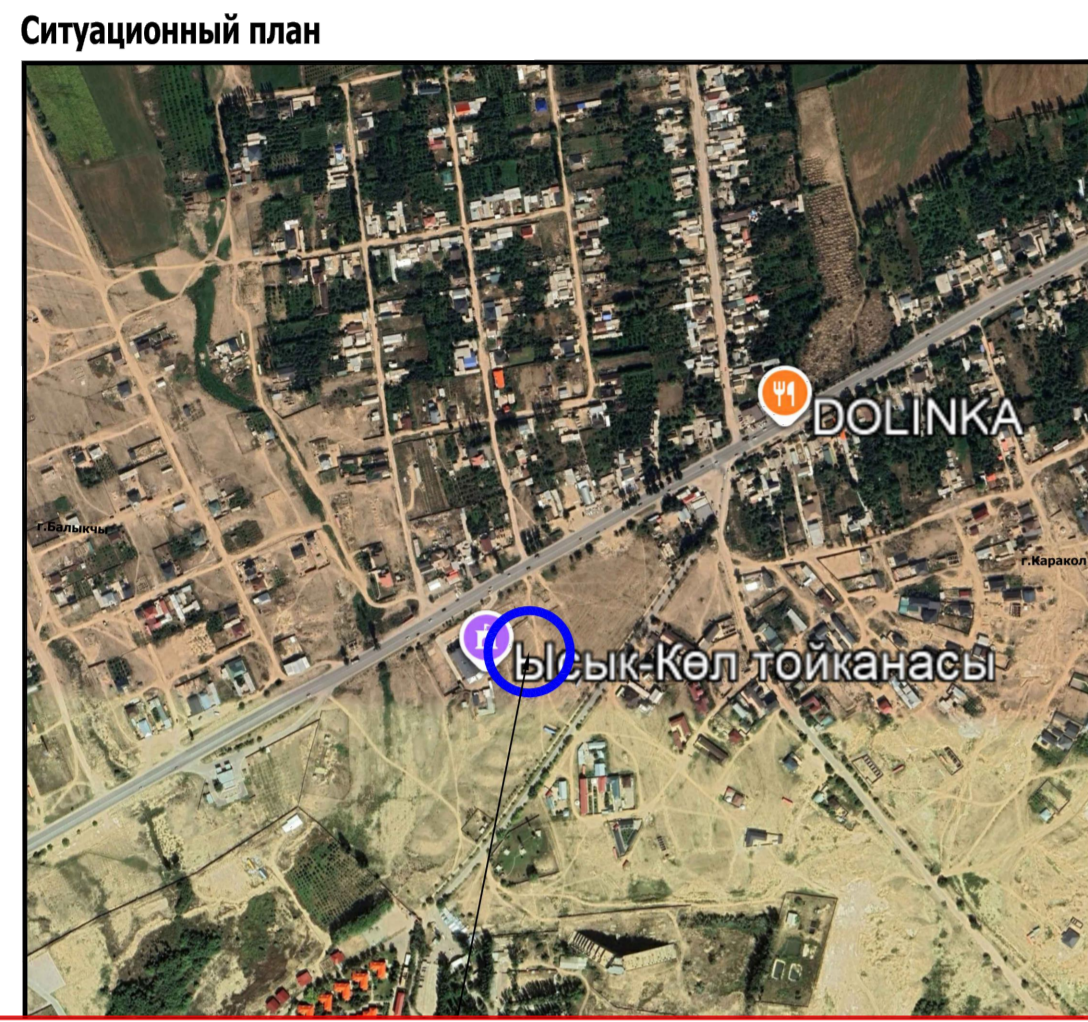


Проект застройки территории для проектирования туристического комплекса гостевых домов в с.Кара-Ой Иссык-Кульского района Иссык-Кульской области (1-этап).

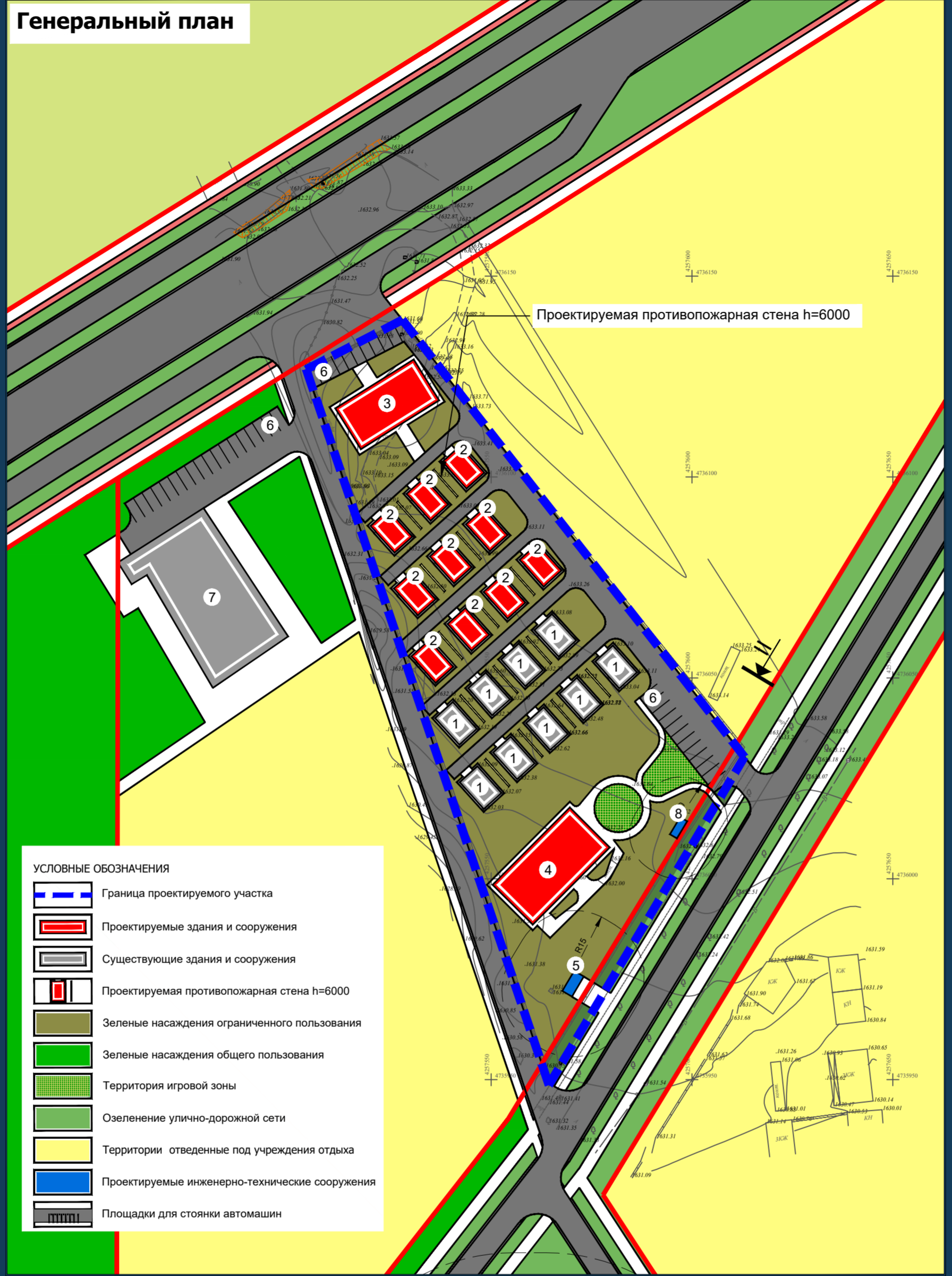


- ЭКСПЛИКАЦИЯ**
- 1.Существующий типовой гостевой дом "А-Фрейм" (9 блоков)
 - 2.Проектируемый типовой гостевой дом "А-Фрейм" (10 блоков)
 - 3.Здание администрации 2-этажное "Корпус№1"
 - 4.Гостевой дом 3-этажный "Корпус №2"
 - 5.Канализационная насосная станция (КНС)
 6. Автопарковки
 - 7.Существующий тойкана "Ысык-Көл"
 - 8.Твердо-бытовые отходы (ТБО)

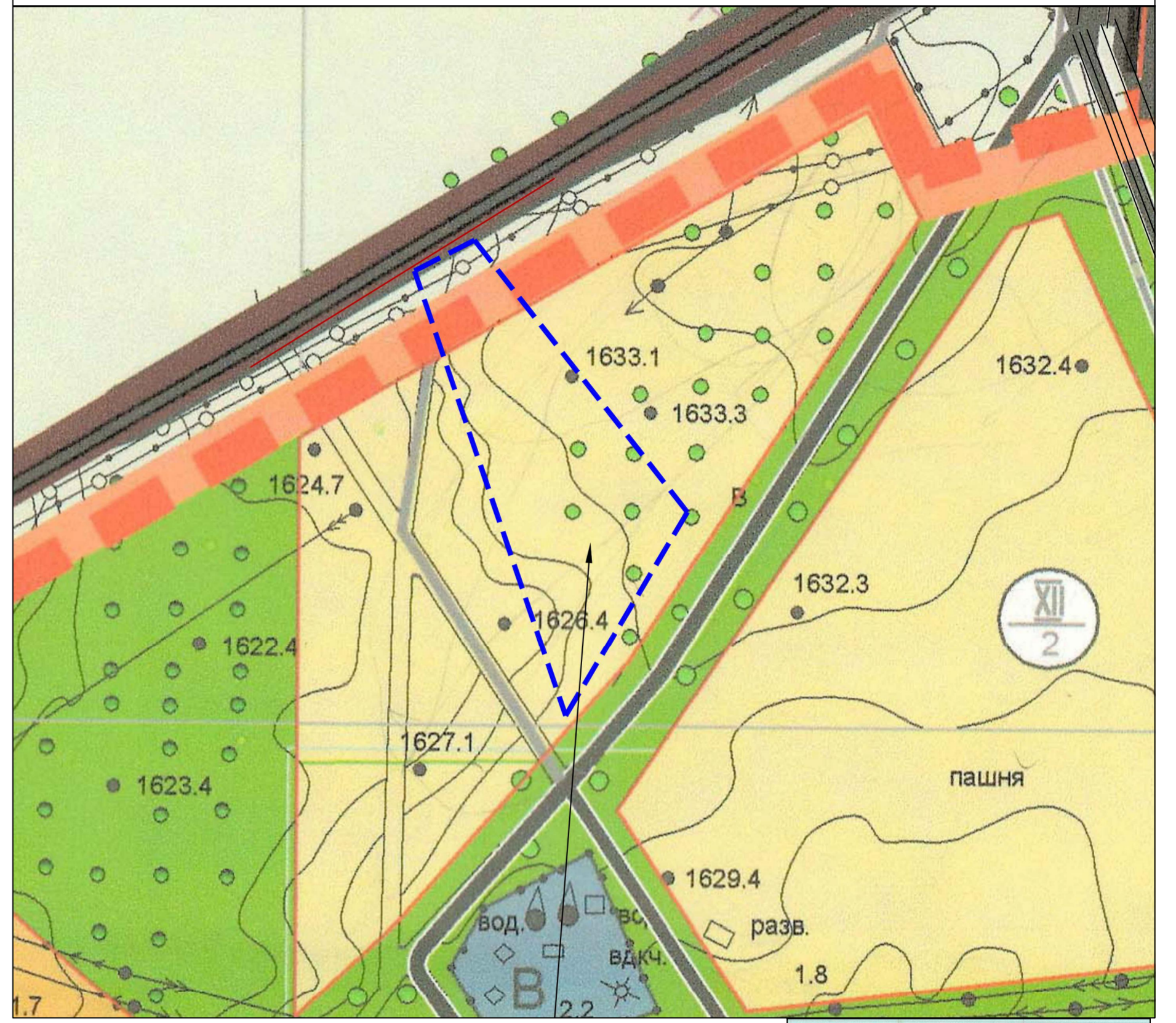
Технико-экономические показатели (ТЭП)

Площадь проектируемой территории -8600 м2 (0,86) га

Площадь согласно гос.акта	-0,86 га
Проектируемая застройка	-2250 м ²
Количество отдыхающих	-82 чел
Количество "А-Фрейм" домов из них:	-19 блоков
-существующих 9 блоков	
-проектируемых 10 блоков	
Площадь дорожного покрытия	-1716 м ²
Площадь озеленения из них:	-4323 м ²
-площадь детской площадки	-235
Парковочные места из них:	-21 м/м



Выкопировка из Генерального плана курорта Кара-Ой



Условные обозначения

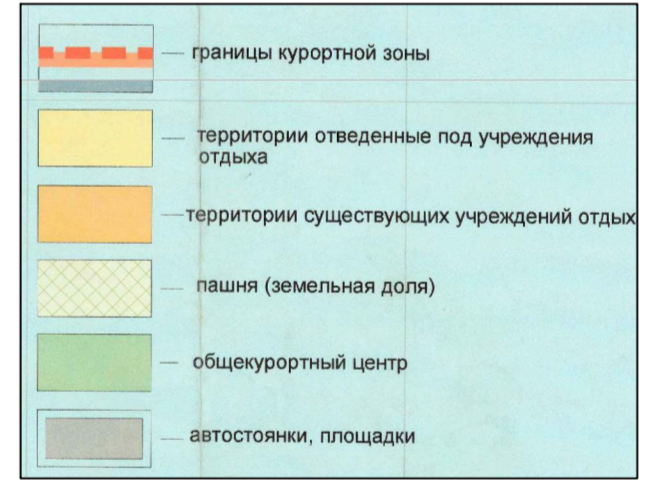
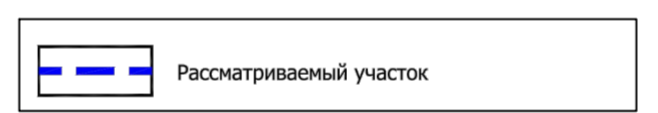


Схема озеленения

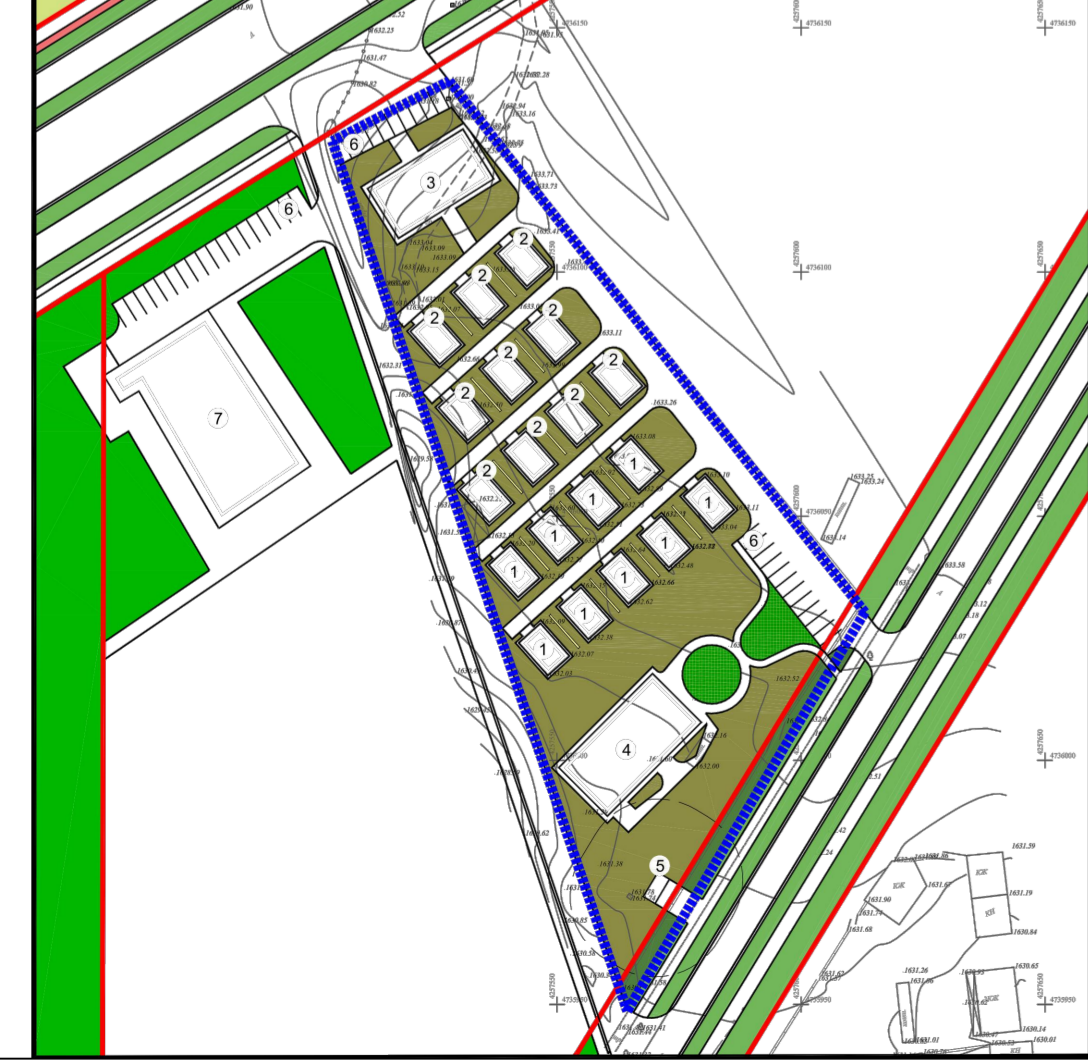
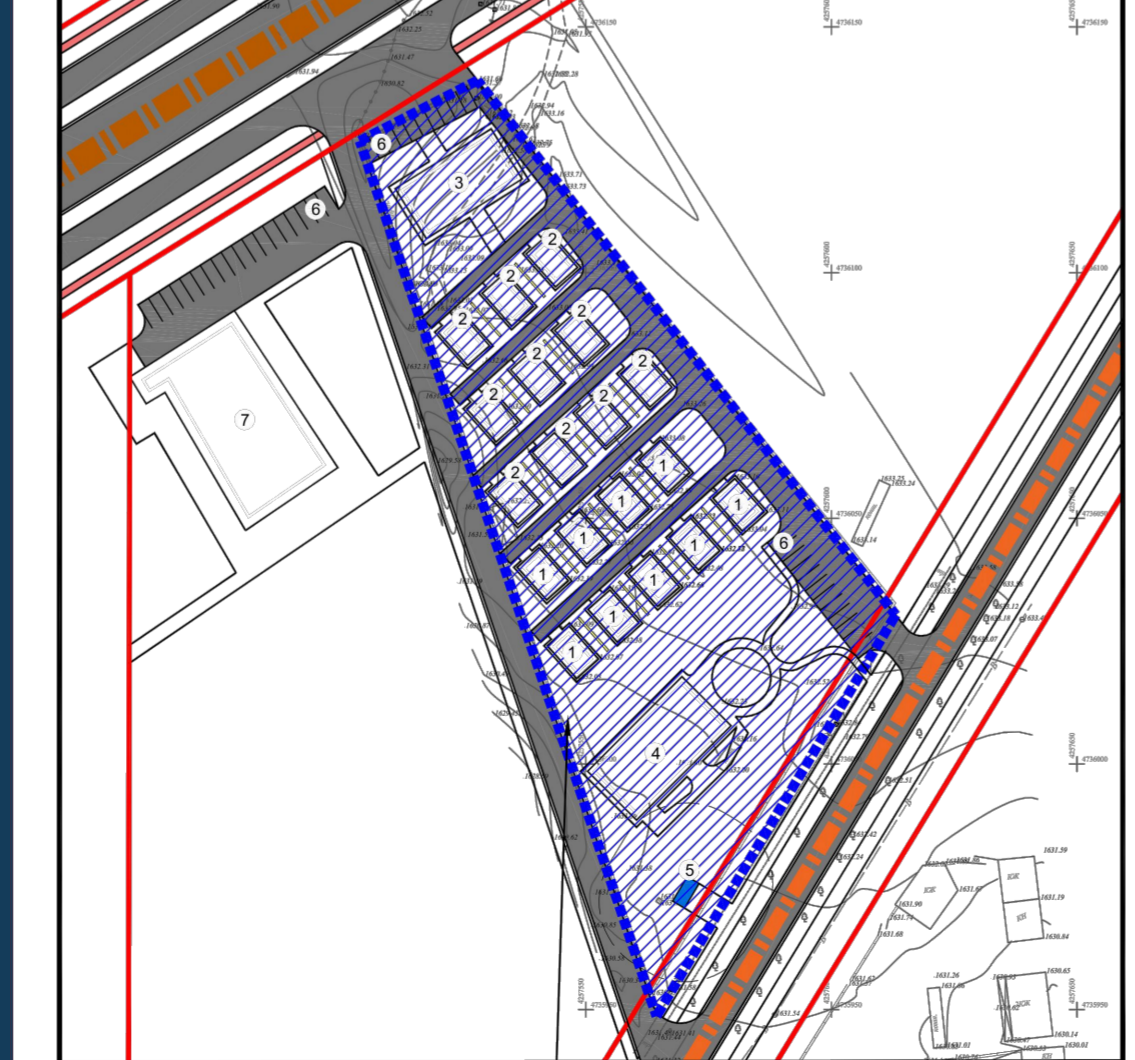


Схема организации движения транспорта и пешеходов



ПРОТИВОПОЖАРНАЯ СТЕНА ВЫСОТой 5,0 М МЕЖДУ ДВУМА БЛОКАМИ А-FRAME ДОМОВ



ПЛАН-СХЕМА (вид сверху)

РАЗРЕЗ (вид сбоку)

КОНСТРУКЦИЯ СТЕНЫ

- Тип стены: противопожарная стена 1-го типа
- Прочность: Е1 150
- Высота стены: 5,0 м (выше крыши кровли)
- Материал: монолитный железобетон / газобетонные блоки + оштукатуренная штукатурка
- Толщина стены: не менее 200 мм
- Стена без проемов и отверстий
- Обеспечивает пожарный отсек между блоками

МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ СТЕНЫ

- Оштукатуренная штукатурка
- Цвет: светло-серый (нейтральный)